



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 18^{ης} τακτικής συνεδρίασης έτους 2019 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής

Αριθμός Απόφασης 270/2019

Θέμα

Διαβίβαση του 19758/04-9-2019 αιτήματος του κ. Αλεξιάδη Ζαφείριου για χρέωση Δημοτικών Τελών στις ανοιχτές θέσεις στάθμευσης

Στη Μεταμόρφωση Αττικής και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 30 Σεπτεμβρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Μεταμόρφωσης, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 26-09-2019.

Λόγω απειλητικού τηλεφωνήματος για τοποθέτηση εκρηκτικού μηχανισμού στο Δημοτικό Κατάστημα η συνεδρίαση άρχισε στις 21:30.

Μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 21:30 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες: Αδαμίδης Αδάμ, Αναστασόπουλος Δημήτριος, Αντωνοπούλου Χριστίνα, Βάγγερ Χρήστος, Γαρούφος Ευάγγελος, Γεροστάθης Νεκτάριος, Ζυγούνας Νικόλαος, Ηλιόπουλος Γεώργιος, Καλαντζή Αγγελική, Καραβάκος Βασίλειος, Καρπέτας Μιλτιάδης, Κολοβός Κωνσταντίνος, Λουσίδης Παναγιώτης, Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Μπάλτας Ιωάννης, Νάνος Σάββας, Νικολοπούλου Χαρίκλεια, Παπαδόπουλος Φώτης, Πατέλη Νικολέττα, Πεπαρίδης Δημήτριος, Σαριδάκης Στυλιανός, Τσεβά Δήμητρα, Τσίγκας Δημήτριος, Χρονόπουλος Γεώργιος.

Απόντες: Ρεντζής Δημήτριος, Σκοπελίτη Δήμητρα.

Αποχωρήσεις:

- Μετά την έναρξη του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 1^ο αποχώρησε ο κ. Γαρούφος Ευάγγελος.
- Πριν την λήψη απόφασης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 1^ο αποχώρησε η κ. Τσεβά Δήμητρα.
- Πριν την λήψη απόφασης του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 20^ο αποχώρησε ο κ. Δημήτρης Αναστασόπουλος.
- Πριν την λήψη απόφασης του 3^{ου} και 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 4^ο και 5^ο αποχώρησε ο κ. Παπαδόπουλος Φώτης.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών, βρέθηκαν παρόντες 25, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ευστράτιος Αντ. Σαραούδας, μετά από πρόσκληση καθώς και η υπάλληλος του Δήμου, Άννα Μαρία - Γεωργία Καρανίκα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 22^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, περί «Διαβίβασης του 19758/04-9-2019 αιτήματος του κ. Αλεξιάδη Ζαφείριου για χρέωση Δημοτικών Τελών στις

ανοιχτές θέσεις στάθμευσης» και αναφέρει στο σώμα την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, που έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το 19758/04-09-2019 αίτημα του κ. Αλεξιάδη Ζαφείριου για την μείωση των δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού των ανοικτών θέσεων στάθμευσης.

Προς ενημέρωσή σας:

Τα οφειλόμενα τέλη καθαριότητας και αποκομιδής απορριμμάτων και φωτισμού υπέρ των δήμων και κοινοτήτων, καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό από τη ΔΕΗ και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου αυτού επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες δραχμών δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου (άρθρο 1 παρ.1 Ν.25/75).

Επιπλέον των παραπάνω η μόνη διαφορά που υπάρχει μεταξύ των θέσεων στάθμευσης που αποτελούν οριζόντιες ιδιοκτησίες και αυτών που βάσει της σύστασης οριζόντιων ιδιοκτησιών χρησιμοποιούνται ως αποκλειστική χρήση (παρακολούθημα) μιας οριζόντιας ιδιοκτησίας, είναι ότι οι αποκλειστικές χρήσεις απαλλάσσονται μόνο από το ΤΑΠ σύμφωνα και με την 135/2017. Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους. Στην διάθεσή σας, για περισσότερες διευκρινήσεις.

Στην διάθεσή σας, για περισσότερες διευκρινήσεις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού άκουσε την Πρόεδρό του και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/18.
2. Την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας.
3. Τα στοιχεία του φακέλου.
4. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
5. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων, των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Ομόφωνα Αποφασίζει

Σύμφωνα με την 135/2017 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους οι ανοικτές θέσεις στάθμευσης απαλλάσσονται μόνο από το ΤΑΠ. Τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού καθορίζονται ετήσια με αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου και βάσει αυτών όλοι οι κλειστοί και ανοιχτοί χώροι προς χρήση υπόκεινται σε καταβολή αντίστοιχων τελών χωρίς καμία διάκριση. Επιπλέον τα αντίστοιχα τέλη καθορίζονται για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος προς φωτισμό από τον εκάστοτε πάροχο και εξευρίσκεται δια πολλαπλασιασμού των τετραγωνικών μέτρων της επιφάνειας του χώρου αυτού επί συντελεστή οριζόμενο σε ακέραιες μονάδες δραχμών δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου (άρθρο 1 παρ.1 Ν.25/75).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 270

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Χαρίκλεια Νικολοπούλου

Τα μέλη

Αδαμίδης Αδάμ
Αντωνοπούλου Χριστίνα
Βάγγερ Χρήστος
Γεροστάθης Νεκτάριος
Ζυγούνας Νικόλαος
Ηλιόπουλος Γεώργιος
Καλαντζή Αγγελική
Καραβάκος Βασίλειος
Καρπέτας Μιλτιάδης
Κολοβός Κωνσταντίνος
Λουσίδης Παναγιώτης
Μακρίδης Παναγιώτης
Μολύβας Γρηγόριος
Μπάλτας Ιωάννης
Πατέλη Νικολέττα
Πεπαρίδης Δημήτριος
Σαριδάκης Στυλιανός
Τσίκνας Δημήτριος
Χρονόπουλος Γεώργιος