



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 18^{ης} τακτικής συνεδρίασης έτους 2019 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής

Αριθμός Απόφασης 268/2019

Θέμα

Υποβολή αίτησης για την έκδοση άδειας ίδρυσης
και λειτουργίας του 2^{ου} Βρεφονηπιακού Σταθμού

Στη Μεταμόρφωση Αττικής και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 30 Σεπτεμβρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Μεταμόρφωσης, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 26-09-2019.

Λόγω απειλητικού τηλεφωνήματος για τοποθέτηση εκρηκτικού μηχανισμού στο Δημοτικό Κατάστημα η συνεδρίαση άρχισε στις 21:30.

Μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 21:30 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες: Αδαμίδης Αδάμ, Αναστασόπουλος Δημήτριος, Αντωνοπούλου Χριστίνα, Βάγγερ Χρήστος, Γαρούφος Ευάγγελος, Γεροστάθης Νεκτάριος, Ζυγούνας Νικόλαος, Ηλιόπουλος Γεώργιος, Καλαντζή Αγγελική, Καραβάκος Βασίλειος, Καρπέτας Μιλτιάδης, Κολοβός Κωνσταντίνος, Λουσίδης Παναγιώτης, Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Μπάλτας Ιωάννης, Νάνος Σάββας, Νικολοπούλου Χαρίκλεια, Παπαδόπουλος Φώτης, Πατέλη Νικολέττα, Πεπαρίδης Δημήτριος, Σαριδάκης Στυλιανός, Τσεβά Δήμητρα, Τσίγκας Δημήτριος, Χρονόπουλος Γεώργιος.

Απόντες: Ρεντζής Δημήτριος, Σκοπελίτη Δήμητρα.

Αποχωρήσεις:

- Μετά την έναρξη του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 1^ο αποχώρησε ο κ. Γαρούφος Ευάγγελος.
- Πριν την λήψη απόφασης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 1^ο αποχώρησε η κ. Τσεβά Δήμητρα.
- Πριν την λήψη απόφασης του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 2^ο αποχώρησε ο κ. Δημήτρης Αναστασόπουλος.
- Πριν την λήψη απόφασης του 3^{ου} και 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 4^ο και 5^ο αποχώρησε ο κ. Παπαδόπουλος Φώτης.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών, βρέθηκαν παρόντες 25, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ευστράτιος Αντ. Σαραούδας, μετά από πρόσκληση καθώς και η υπάλληλος του Δήμου, Άννα Μαρία - Γεωργία Καρανίκα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, περί «Υποβολής αίτησης για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του 2^{ου} Βρεφονηπιακού Σταθμού» και

αναφέρει στο σώμα την εισήγηση της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής και Προαγωγής Δημόσιας Υγείας, που έχει ως εξής:

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 43 του Ν.4369/16 ορίζεται ότι με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, κατόπιν γνώμης της Κ.Ε.Δ.Ε., καθορίζονται οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων, οι τεχνικές προδιαγραφές και ειδικοί όροι καταλληλότητας τους, η διαδικασία ελέγχου τους, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης εκδόθηκε το Π.Δ. 99/17 (ΦΕΚ 141/28.09.2017 τεύχος Α') στο οποίο καθορίζονται οι προϋποθέσεις αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων.

Σκοπός των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών είναι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 99/17 είναι:

- Να παρέχουν προσχολική αγωγή και εκπαίδευση σύμφωνα με τα πλέον σύγχρονα επιστημονικά δεδομένα.
- Να βοηθούν τα παιδιά να αναπτυχθούν σωματικά, νοητικά, συναισθηματικά και κοινωνικά.
- Να ευαισθητοποιούν τους γονείς πάνω σε θέματα σύγχρονης παιδαγωγικής και ψυχολογίας, προσφέροντάς τους πληροφόρηση και καθοδήγηση.
- Να βοηθούν τα παιδιά προσχολικής ηλικίας στην ομαλή μετάβασή τους από το οικογενειακό στο σχολικό περιβάλλον, αλλά και στο ευρύτερο κοινωνικό και εκπαιδευτικό πλαίσιο.
- Να παρέχουν ημερήσια διατροφή και φροντίδα στα παιδιά που φιλοξενούν τηρώντας τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας.
- Να διευκολύνουν τους εργαζόμενους γονείς.

Σύμφωνα με τις παρ.1-3 του άρθρου 2 του Π.Δ. 99/2017:

«1. Για τη λειτουργία κάθε σταθμού είναι απαραίτητη η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Για τη λειτουργία παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών είναι αναγκαία η ύπαρξη καταλλήλου οικοπέδου ή κτιρίου με την ανάλογη έκταση οικοπέδου.

Οι σταθμοί ιδρύονται μέσα σε αστικές - ημιαστικές - αγροτικές περιοχές. Απαγορεύεται η εγκατάσταση αυτών σε οικοδομές, όταν τμήματα των οικοδομών αυτών χρησιμοποιούνται για άλλο σκοπό, έχοντας κοινή με το σταθμό είσοδο ή έξοδο.

Το οικόπεδο θα πρέπει να είναι ομαλό με μικρές κλίσεις, να εκπληρώνει τους όρους χρήσης γης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας, να απέχει 300 τουλάχιστον μέτρα από την περίμετρο εγκεκριμένης βιομηχανικής ζώνης, θορυβώδη εργαστήρια και εν γένει ανθυγιεινές και οχληρές εγκαταστάσεις, όπως αυτές χαρακτηρίζονται από την κατά νόμο αρμόδια Επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων του άρθρου 7 του π.δ. 270/1981, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και να εξυπηρετείται από τα δίκτυα παροχής πόσιμου νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και τηλεφώνου καθώς και από οδικό δίκτυο.

2. Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται από την αρμόδια υπηρεσία του οικείου δήμου, μετά την υποβολή των παρακάτω δικαιολογητικών:

α. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (στην περίπτωση που ο σταθμός λειτουργεί εντός της υπηρεσίας του δήμου), που υπέχει θέση αίτησης και που αναγράφει την επωνυμία, το είδος του σταθμού (Βρεφικός, Παιδικός, ή Βρεφονηπιακός Σταθμός), την έδρα, τον μέγιστο αριθμό των βρεφών ή/και νηπίων που θα εξυπηρετούνται και τα τμήματα που θα λειτουργήσουν εντός του σταθμού. Επιπλέον δηλώνεται η δυνατότητα και η επάρκεια ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης.

β. Συστατική πράξη του νομικού προσώπου, και σε περίπτωση που ο σταθμός λειτουργεί εντός της υπηρεσίας του δήμου, οργανισμό της εσωτερικής υπηρεσίας αυτού.

γ. Για τα υφιστάμενα κτίρια απαιτούνται:

γα) Αντίγραφα των νομιμοποιητικών στοιχείων του χώρου (οικοδομική άδεια, άδεια δόμησης, περαιωμένη δήλωση αυθαιρέτου με τις εκάστοτε περί αυθαιρέτων διατάξεις, απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση, βεβαίωση παλαιότητας κ.λπ.).

γβ) Όταν υπάρχει οικοδομική άδεια: θεωρημένα αντίγραφα τοπογραφικού, κάτοψης ορόφου που θα λάβει χώρα η συγκεκριμένη χρήση, εγκεκριμένο τεύχος στατικών και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση.

γγ) Σε περίπτωση έγκρισης εργασιών επισκευών ή διαρρυθμίσεων, εγκεκριμένο τοπογραφικό από υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας, κάτοψη ορόφου όπου εμφανίζονται οι επισκευές ή/και διαρρυθμίσεις, τεύχος στατικών υπολογισμών από υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση.

γδ) Σε περίπτωση υπαγωγής στις διατάξεις περί αυθαιρέτων, τοπογραφικό, κάτοψη ορόφου και βεβαίωση στατικής επάρκειας υπογεγραμμένη από διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό που να πιστοποιεί τη συγκεκριμένη χρήση. Τα σχεδιαγράμματα συνοδεύονται απαραίτητα από υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού που κάνει την υπαγωγή και αναφέρει ότι είναι ταυτόσημα με αυτά που συνοδεύουν τη δήλωση υπαγωγής.

δ. Για τα νεοαναγειρόμενα κτίρια απαιτούνται:

δα) Σχέδια μελετών της άδειας δόμησης (έντυπα και αν αυτό είναι δυνατόν και ηλεκτρονικά), θεωρημένα από την αρμόδια Πολεοδομία. Τα υποβαλλόμενα σχέδια και μελέτες εκπονούνται και συντάσσονται σύμφωνα με τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς και διατάξεις.

δβ) Υποβολή της έγκρισης δόμησης και της άδειας δόμησης, εκδιδόμενες από την αρμόδια Πολεοδομία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Τα ανωτέρω δα' και δβ' υποβάλλονται και σε περίπτωση κατασκευής, προσθήκης ή επέκτασης σε υφιστάμενο κτίριο.

ε. Τεχνική έκθεση μηχανικού σε δύο αντίγραφα, που εκτός των άλλων να περιλαμβάνει:

εα) Την περιγραφή της προσπελασιμότητας του οικοπέδου,

εβ) Την κατάσταση των οδών προσπέλασης και το στάδιο προόδου εφαρμογής του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου,

εγ) Τη δυνατότητα και την επάρκεια ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης,

εδ) Πίνακα τελειωμάτων χώρων και περιγραφή του τρόπου κατασκευής του κτιρίου γενικότερα,

εε) Τον αριθμό των παιδιών (βρεφών και νηπίων) καθώς και τα τμήματα που πρόκειται να λειτουργήσουν.

στ. Απόφαση παραχώρησης ή παραχωρητήριο του χώρου που στεγάζεται ή θα στεγασθεί ο σταθμός, ή ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης, σε περίπτωση που το κτίριο είναι μισθωμένο.

3. Μετά την προέγκριση των σχεδίων από πλευράς λειτουργικότητας από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του δήμου, αυτά υποβάλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης για την έκδοση της απαραίτητης άδειας.

Μετά την έκδοση της απαραίτητης άδειας από την Υπηρεσία Δόμησης και όταν ολοκληρωθεί η κατασκευή και ο εξοπλισμός του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου και χορηγηθεί η βεβαίωση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για τον σταθμό, πραγματοποιείται αυτοψία από υπαλλήλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του δήμου και βεβαιώνεται η ολοκλήρωση των εργασιών. Στη συνέχεια, ο φάκελος υποβάλλεται από την Τεχνική Υπηρεσία του δήμου στην αρμόδια για την έκδοση της άδειας των σταθμών υπηρεσία του δήμου.»

Επιπλέον, στα άρθρα 3 και 4 του Π.Δ. 99/2017 περιγράφονται οι τεχνικές προδιαγραφές και παρατίθενται κατασκευαστικές διατάξεις για τη λειτουργία του σταθμού.

Όπως αποτυπώνεται αναλυτικότερα στα δικαιολογητικά του φακέλου που υποβάλλεται προς έλεγχο και έγκριση από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Χαριλάου Τρικούπη & Δημητσάνας, έκτασης 981,49 τ.μ. και αποτελείται από τους χώρους που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία, με τα τετραγωνικά που ορίζονται σύμφωνα με τον αριθμό των βρεφών αντίστοιχα σύμφωνα με την υπ' αριθ. 19969/6-9-2019* τεχνική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, το κτήριο πληροί τις προϋποθέσεις για την δημιουργία Βρεφικού Σταθμού.

Αναλυτικότερα (αίθουσες διδασκαλίας, ύπνου, κουζίνα, τραπεζαρία και γραφεία καλύπτουν 415,86 τ.μ, οι βοηθητικοί χώροι (αποθήκη, πλυσταριό ,σιδερωτήριο, λεβητοστάσιο κ.τ.λ) καλύπτουν 142,62 τ.μ και οι υπαίθριοι – αύλειοι χώροι καλύπτουν 423,01 τ.μ. Το κύριο χαρακτηριστικό του οικοπέδου είναι το τετράγωνο σχήμα του και ότι οι κύριοι χώροι εκτείνονται σε ένα επίπεδο. Οι κύριοι χώροι των νηπίων και των βρεφών(αίθουσες διδασκαλίας, αίθουσα ύπνου, κουζίνα), καθώς και κάποιοι από τους χώρους της διοίκησης, αναπτύσσονται στο ισόγειο , ενώ στο υπόγειο βρίσκονται οι βοηθητικοί χώροι του σταθμού (αποθήκη, πλυσταριό ,σιδερωτήριο, λεβητοστάσιο κ.τ.λ) . Η πρόσβαση στο υπόγειο γίνεται μέσω εσωτερικού κλιμακοστάσιου. Το κλιμακοστάσιο οδηγεί επίσης στην ταράτσα του οικήματος και δεν είναι προσβάσιμο από τα παιδιά.

Οι κύριοι χώροι απασχόλησης των νηπίων και βρεφών, καθώς και η τραπεζαρία, έχουν άμεση εκτόνωση σε προφυλαγμένο και ασφαλή υπαίθριο χώρο, οι οποίοι αναπτύσσονται στο πίσω μέρος του συγκροτήματος. Το ακίνητο που θα στεγάζεται ο 3ος Βρεφικός Σταθμός είναι ιδιόκτητο και ανήκει στο Δήμο Μεταμόρφωσης. Επιπλέον βεβαιώνεται η δυνατότητα και η επάρκεια του χώρου για ύδρευση, ηλεκτροδότηση, τηλεφωνική σύνδεση και αποχέτευση.

Ο ανωτέρω χώρος κρίνεται ιδανικός για τη στέγαση του Βρεφικού Σταθμού και συμβάλλει στη σωστή αγωγή και διαπαιδαγώγηση των βρεφών και παιδιών ενώ παράλληλα δίνει λύση στο πρόβλημα πολλών εργαζόμενων γονέων που αναζητούν ένα ασφαλές μέρος για τη φύλαξη των παιδιών τους όσο αυτοί βρίσκονται στο χώρο εργασίας τους.

Προτείνεται η υποβολή αίτησης για την χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του 2^{ου} Βρεφονηπιακού Σταθμού στον χώρο που στεγάζεται ο 3^{ος} βρεφικός σταθμός. Συγκεκριμένα:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: 2^{ος} Βρεφονηπιακός Σταθμός Δήμου Μεταμόρφωσης

ΕΔΡΑ: Χαριλάου Τρικούπη & Δημητσάνας

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: Βρεφονηπιακός

ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: 4

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ: 24

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: 44

ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: 7:00-16:00

Τμήματα βρεφών: 2 (βρέφη από 8 μηνών έως 2,5 ετών)

Τμήματα νηπίων: 2 (νήπια από 2,5 ετών έως την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση)

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού άκουσε την Πρόεδρό του και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/18.
2. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 43 του Ν.4369/16.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 99/17 (ΦΕΚ 141/28.09.2017 τεύχος Α').
4. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/1981.
5. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής και Προαγωγής Δημόσιας Υγείας.
6. Τα στοιχεία του φακέλου.
7. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
8. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων, των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εγκρίνει την υποβολή αίτησης για την χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του 2^{ου} Βρεφονηπιακού Σταθμού στον χώρο που στεγάζεται ο 3^{ος} Βρεφικός Σταθμός, ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: 2^{ος} Βρεφονηπιακός Σταθμός Δήμου Μεταμόρφωσης

ΕΔΡΑ: Χαριλάου Τρικούπη & Δημητσάνας

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: Βρεφονηπιακός

ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ: 4

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ: 24

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ: 44

ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: 7:00 – 16:00

Τμήματα βρεφών: 2 (βρέφη από 8 μηνών έως 2,5 ετών)

Τμήματα νηπίων: 2 (νήπια από 2,5 ετών έως και την ηλικία εγγραφής τους στην υποχρεωτική εκπαίδευση).

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 268

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Χαρίκλεια Νικολοπούλου

Τα μέλη

Αδαμίδης Αδάμ
 Αντωνοπούλου Χριστίνα
 Βάγγερ Χρήστος
 Γεροστάθης Νεκτάριος
 Ζυγούνας Νικόλαος
 Ηλιόπουλος Γεώργιος
 Καλαντζή Αγγελική
 Καραβάκος Βασίλειος
 Καρπέτας Μιλτιάδης
 Κολοβός Κωνσταντίνος
 Λουσιδής Παναγιώτης
 Μακρίδης Παναγιώτης
 Μολύβας Γρηγόριος
 Μπάλτας Ιωάννης
 Πατέλη Νικολέττα
 Πεπαρίδης Δημήτριος
 Σαριδάκης Στυλιανός
 Τσίκνας Δημήτριος
 Χρονόπουλος Γεώργιος