



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της 2^{ης} τακτικής συνεδρίασης έτους 2019 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου
Μεταμόρφωσης Αττικής.**

Αριθμός Απόφασης 26/2019

Θέμα

**Οριστική απόφαση απευθείας αγοράς ακινήτου
επί των οδών Χαλκιδικής & Σάμου στο Ο.Τ. 286 (Ζόμπολας)**

Στη Μεταμόρφωση Αττικής και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 06 Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Μεταμόρφωσης, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου του κ. Αθανασίας Ακριώτη, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 01-02-2019.

Μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 19:00 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες: Αθανασία Ακριώτη, Χριστίνα Αντωνοπούλου, Γεώργιος Ηλιόπουλος, Βασίλης Καραβάκος, Κωνσταντίνος Κολοβός, Χαρίκλεια Κοντοσώρου, Μαρία Λυμπερή, Αφροδίτη Μπεκιάρη, Φώτης Παπαδόπουλος, Νικολέττα Πατέλη, Δημήτρης Περιβολαράκης, Εμμανουήλ Πετάσης, Ευστράτιος Σαραούδας, Θεόδωρος Σφυρής, Δήμητρα Τσεβά, Ευάγγελος Χειμώνας, Γεώργιος Χρονόπουλος.

Απόντες: Δημήτρης Αναστασόπουλος, Ευάγγελος Γαρούφος, Παναγιώτης Λουσιίδης, Γιαννάκης Μανανάς, Μαρία Μαύρου, Βασιλική Μπαλαρή – Σφυρή, Σάββας Νάνος, Χαρίκλεια Νικολοπούλου, Δημήτρης Ρεντζής, Μιχάλης Χαρίσης.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών, βρέθηκαν παρόντες 17, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Προσελεύσεις:

- Πριν την έναρξη των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Δημήτρης Αναστασόπουλος, Γιαννάκης Μανανάς.

Αποχωρήσεις:

- Πριν την έναρξη του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, το οποίο συζητήθηκε 4^ο κατά σειρά, αποχώρησε η κ. Δήμητρα Τσεβά.
- Πριν την έναρξη του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, το οποίο συζητήθηκε 5^ο κατά σειρά, αποχώρησε ο κ. Δημήτρης Αναστασόπουλος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Μιλτιάδης Ι. Καρπέτας, μετά από πρόσκληση καθώς και ο υπάλληλος του Δήμου Σπυρίδων Δ. Στυλιανέσης, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, το οποίο συζητήθηκε 4^ο κατά σειρά, περί «Οριστικής απόφασης απευθείας αγοράς ακινήτου επί των οδών Χαλκιδικής & Σάμου στο Ο.Τ. 286 (Ζόμπολας)» και δίνει το λόγο στο Δήμαρχο.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού άκουσε την Πρόεδρό του και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/18.
2. Τα στοιχεία του φακέλου.
3. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
4. Την υπ' αριθμ. 212/18-7-2018 απόφαση του ΔΣ με την οποία αποφασίστηκε ομόφωνα η απευθείας αγορά του ρυμοτομούμενου ακινήτου, ιδιοκτησίας Στυλιανού και Δημητρίου Ζόμπολα, που βρίσκεται μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων 285 και 286, επί των οδών Χαλκιδικής και Σάμου, αποτελούμενο από εδαφική έκταση 301,88τμ και τρία επικείμενα κτίσματα.
5. Την υπ' αριθμ. Φ 269 7325/10-11-2018 έκθεση εκτίμησης της πιστοποιημένης εκτιμήτριας Άννας Μιχαηλίδου, δια της οποίας η αξία εδαφικής έκτασης και επικείμενων εκτιμάται στο ποσό των $93.000 + 84.000 = 177.000$ ευρώ.
6. Το αίτημα των ιδιοκτητών για τη στρογγυλοποίηση του τιμήματος στο ποσό των 180.000 ευρώ.
7. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων, των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την απευθείας αγορά του προπεριγραφόμενου ακινήτου ιδιοκτησίας Στυλιανού και Δημητρίου Ζόμπολα αντί τιμήματος εκατό ογδόντα χιλιάδων ευρώ (180.000€).

Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος για την προώθηση σχετικών διαδικασιών και την υπογραφή του συμβολαίου μεταβίβασης του ακινήτου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 26

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Αθανασία Ακριώτη

Τα μέλη

Δημήτρης Αναστασόπουλος
Χριστίνα Αντωνοπούλου
Γεώργιος Ηλιόπουλος
Βασίλης Καραβάκος
Κωνσταντίνος Κολοβός
Χαρίκλεια Κοντοσώρου
Μαρία Λυμπέρη
Γιαννάκης Μανανάς
Αφροδίτη Μπεκιάρη
Φώτης Παπαδόπουλος
Νικολέττα Πατέλη
Δημήτρης Περιβολαράκης
Εμμανουήλ Πετάσης
Ευστράτιος Σαραούδας
Θεόδωρος Σφυρής
Ευάγγελος Χειμώνας
Γεώργιος Χρονόπουλος