



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 28^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης Έτους 2020 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου
Μεταμόρφωσης Αττικής

Αριθμός Απόφασης 211/2020

Θέμα

Καθορισμός τελών χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, έτους 2021

Στη Μεταμόρφωση Αττικής, σήμερα 11 Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση με **τηλεδιάσκεψη σύμφωνα** εφαρμόζοντας την 426/2020 (ΑΔΑ:6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και τις προβλέψεις του άρθρου 67 παρ. 5¹ του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 07-12-2020.

Μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 18:00 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες:, Αναστασόπουλος Δημήτριος, Αντωνοπούλου Χριστίνα, Βάγγερ Χρήστος, Γεροστάθης Νεκτάριος, Ζυγούνας Νικόλαος, Ηλιόπουλος Γεώργιος, Καλαντζή Αγγελική, Καραβάκος Βασίλειος, Καρπέτας Μιλτιάδης, Λουσιδης Παναγιώτης, Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Μπάλτας Ιωάννης, Νάνος Σάββας, Νικολοπούλου Χαρίκλεια, Παπαδόπουλος Φώτης, Πατέλη Νικολέττα, Πεπαρίδης Δημήτριος, Πετρόπουλος Γεώργιος, Σαριδάκης Στυλιανός, Σκοπελίτη Δήμητρα, Τσίκνας Δημήτριος, Χρονόπουλος Γεώργιος.

Απόντες: Αδαμίδης Αδάμ, Γαρούφος Ευάγγελος, Κολοβός Κωνσταντίνος και Τσεβά Δήμητρα.

Προσελεύσεις:

- Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ. Αδαμίδης Αδάμ και Κολοβός Κωνσταντίνος.

Αποχωρήσεις:

- Πριν την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Ηλιόπουλος Γεώργιος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών, βρέθηκαν παρόντες 23, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ευστράτιος Αντ. Σαραούδας, μετά από πρόσκληση καθώς και η υπάλληλος του Δήμου Άννα-Μαρία Γεωργία Καρανίκα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισήγαγε για συζήτηση το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «**Καθορισμός τελών χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων, έτους 2021**» και αναφέρει στο σώμα την 375/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, που έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ.3 του Β.Δ. 24-09/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.4 του άρθρου 26 του Ν.1828/1989 και την παρ.2 του άρθρου 16 του Ν.3254/2004: «το τέλος ορίζεται ετήσιο δι' αποφάσεως του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή του χωριού εις την οποία κείται ο χρησιμοποιούμενος χρόνος...

... β) Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιαδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος προτείνεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο...

... γ) Επί πάσης άλλης περιπτώσεως, το τέλος ορίζεται δι' αποφάσεως του οικείου συμβουλίου.»

Στις διατάξεις τις υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν.4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του ν.4257/14 προβλέπονται τα εξής:

Α) Το 30% των θέσεων των περιπτέρων, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης, **παραχωρούνται με την καταβολή τέλους**, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και εφόσον πληροῦται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν. 3463/2006, σε άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.), πολύτεκνους κλπ. Το τέλος καθορίζεται από το δημοτικό συμβούλιο και εισπράττεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Β) Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ., όπως εκάστοτε ισχύουν.

Για την επιβολή του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων θα πρέπει να τηρείται η αρχή της αναλογικότητας, δηλαδή το όφελος που αποκομίζουν οι χρήστες των κοινόχρηστων χώρων σε συνάρτηση με τις ισχύουσες οικονομικές συνθήκες για το τρέχον χρονικό διάστημα.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν.4623/19:

"Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων."

Οι ισχύοντες συντελεστές καθορίστηκαν με την αριθμ.306/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ισχύουν για το έτος 2020.

Προκειμένου για τη λήψη της σχετικής απόφασης για το έτος 2021 σας υποβάλλουμε τις προτάσεις της υπηρεσίας μας οι οποίες έχουν ως εξής:

1. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ

Για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου προς τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων.

Α' ΖΩΝΗ

Περιλαμβάνει τις κάτωθι πλατείες:

- Ηρώων Πολυτεχνείου
- Μετ/ση Σωτήρος
- Κουτσουράδη
- Πέτρινη
- Εθνικής Αντιστάσεως
- Σκεπαστό
- Μεσογίτη
- Ειρήνης
- Δημοκρατίας
- Σταυριανού
- Προφήτη Ηλία
- Την πλατεία που περικλείεται από τις οδούς Φ. Γκινοςάτη και Ι. Ράλλη, όπισθεν του παλαιού Ιερού Ναού Μεταμόρφωσης Σωτήρος

καθώς και τον κοινόχρηστο χώρο μεταξύ των οδών Φ.Γκινοςάτη, Γ.Παπανδρέου και Πλάτωνος (παράδρομος Αττικής Οδού).

Το τέλος χρήσης της Α' ΖΩΝΗΣ για το 2021 προτείνεται σε 10,00€ ανά τ.μ. το χρόνο από 20,00€ ανά τ.μ. που ήταν το 2020.

Β' ΖΩΝΗ

Περιλαμβάνει τις περιφερειακές πλατείες και όλους τους λοιπούς δρόμους και πεζόδρομους.

Το τέλος χρήσης της Β' ΖΩΝΗΣ για το έτος 2021 προτείνεται σε 10,00€ ανά τ.μ. το χρόνο, όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Οι αιτήσεις για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων τραπεζοκαθισμάτων πρέπει να γίνονται στο πρώτο δίμηνο του τρέχοντος έτους.

Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014. Καθορίζεται ότι το 50% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε 3 ισόποσες δίμηνες δόσεις, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.

Όταν ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται σε γωνία οδών ή οδών και πλατειών και χρησιμοποιούνται και τα δύο πεζοδρόμια της αυτής γωνίας ή τα απέναντι αυτών για τα οποία ορίζονται διαφορετικοί συντελεστές το τέλος υπολογίζεται με το μεγαλύτερο συντελεστή για ολόκληρο το εμβαδόν του χώρου που καταλαμβάνεται.

Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, απαραίτητη είναι και η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες):

- Για φυσικά πρόσωπα: 1) Βεβαίωση απόδοσης από την εφορία του ΑΦΜ ή εκκαθαριστικό της εφορίας, 2) αστυνομική ταυτότητα, 3) τοπογραφικό του καταστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων, ζαρντινιέρων, ομπρελών κ.λ.π., στον κοινόχρηστο χώρο. Αντίγραφο του τοπογραφικού αυτού με τα λοιπά στοιχεία της άδειας, ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματούχου, χρονική περίοδος ισχύος της άδειας, υποχρεούνται να αναρτήσει ο υπεύθυνος καταστηματούχου σε εμφανές μέρος εκτός του καταστήματος εντός πλαισίου.
- Για νομικά πρόσωπα: 1) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό, 2) προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλ.), 3) βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ και 4) τοπογραφικό του καταστήματος, όπως της προηγούμενης παραγράφου.

Η εμβαδομέτρηση του χώρου θα γίνεται σε ενιαία βάση.

Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, κ.λ.π.).

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.
- Εκπλήρωση των τρεχουσών υποχρεώσεων του ως προς την καταβολή του δημοτικού φόρου 0,5% ή 5%. Σε περιπτώσεις που υπάρχουν οφειλές παρελθόντων ετών από δημοτικό φόρο 0,5% και 5%, είναι απαραίτητη η προσκόμιση της εκκαθαριστικής δήλωσης του ΦΠΑ του εκάστοτε έτους.

Αντικείμενα που αφαιρέθηκαν από συνεργείο του Δήμου, λόγω μη συμμόρφωσης στην εντολή άρσης της αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν επιστρέφονται αν δεν καταβληθεί για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ειδικό πρόστιμο, που ανέρχεται σε 130,00€ ανά φορτηγό.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/2006.

2. ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ

Η χορήγηση αδειών χρήσεως κοινόχρηστου χώρου για εμπορεύματα, πάγκους οπωροπωλείων κ.λ.π. καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και μη **για το έτος 2021 προτείνεται σε 25,00€ ανά τ.μ. το χρόνο, όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Οι αιτήσεις για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων για εμπορεύματα, πάγκους οπωροπωλείων κ.λ.π. πρέπει να γίνονται στο πρώτο δίμηνο του τρέχοντος έτους.

Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014. Καθορίζεται ότι το 50% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε 3 ισόποσες δόσεις, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Η έκθεση των εμπορευμάτων κ.λ.π. θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.

Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, απαραίτητη είναι και η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες):

- Για φυσικά πρόσωπα: 1) Βεβαίωση απόδοσης από την εφορία του ΑΦΜ ή εκκαθαριστικό της εφορίας, 2) αστυνομική ταυτότητα, 3) τοπογραφικό του καταστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση των εμπορευμάτων, πάγκων, ψυγείων, κ.λ.π., στον κοινόχρηστο χώρο. Αντίγραφο του τοπογραφικού αυτού με τα λοιπά στοιχεία της άδειας, ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματούχου, χρονική περίοδος ισχύος της άδειας, υποχρεούνται να αναρτήσει ο υπεύθυνος καταστηματούχου σε εμφανές μέρος εκτός του καταστήματος εντός πλαισίου.
- Για νομικά πρόσωπα: 1) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό, 2) προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλ.), 3) βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ και 4) τοπογραφικό του καταστήματος, όπως της προηγούμενης παραγράφου.

Η εμβαδομέτρηση του χώρου θα γίνεται σε ενιαία βάση.

Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, κ.λ.π.).

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

Αντικείμενα που αφαιρέθηκαν από συνεργείο του Δήμου, λόγω μη συμμόρφωσης στην εντολή άρσης της αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν επιστρέφονται αν δεν καταβληθεί για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ειδικό πρόστιμο, που ανέρχεται σε 130,00€ ανά φορτηγό.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/2006.

3. ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΘΕ ΕΙΔΟΥΣ

Για τα πεζοδρόμια & τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους για πώληση εποχιακών φρούτων, ανθέων κ.λ.π. το τέλος **για το 2021 προτείνεται σε 1,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο ημερησίως και η ελάχιστη χρέωση ανά χρήση προτείνεται στα 25,00€, όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος καταβάλλεται πριν από τη χρήση του χώρου και ισχύει για την χρονική περίοδο που έχει αιτηθεί ο ενδιαφερόμενος.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

4. ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΜΠΑΖΩΝ, ΚΛΑΔΙΩΝ Κ.Λ.Π.

Για την αποκομιδή μπαζών, κλαδιών και άλλων ογκωδών αντικειμένων **το τέλος για το 2021 προτείνεται:**

Α) Για αποκομιδή μπαζών **σε 130,00€ ανά φορτηγό, όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.**

Β) Για κοντέινερ συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών σε κοινόχρηστο χώρο (ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα) **σε 140,00€ ανά κοντέινερ το τριήμερο και 6,00€ για κάθε μέρα παράτασης, όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.**

Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου η εταιρεία μισθώσεως κοντέινερ, οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα στοιχεία του εντολέα της.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος καταβάλλεται πριν από τη χρήση του χώρου και ισχύει για την χρονική περίοδο που έχει αιτηθεί ο ενδιαφερόμενος.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

5. ΦΟΡΤΩΣΗ-ΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Το τέλος διακοπής κυκλοφορίας για τοποθέτηση ή φόρτωση – εκφόρτωση εμπορευμάτων **για το έτος 2021 προτείνεται στα 50,00€ ημερησίως, όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος καταβάλλεται πριν από τη χρήση του χώρου και ισχύει για την χρονική περίοδο που έχει αιτηθεί ο ενδιαφερόμενος.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

6. ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΚΑΝΤΙΝΕΣ

Για καντίνες το τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου **για το έτος 2021 προτείνεται σε 300€ το έτος ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.**

Σε περίπτωση περιοδικής χρήσης και όχι περισσότερης συνολικά του ενός μηνός, το τέλος **για το 2021 προτείνεται σε 6€ ανά τ.μ. ημερησίως και όχι λιγότερο από 60,00€ ανά χρήση, όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.**

Η μικρότερη επιτρεπόμενη κάλυψη είναι τα 5 τ.μ.

Για κατόχους άδειας άσκησης δραστηριότητας πωλητή υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, **το τέλος προτείνεται για το έτος 2021, σε 200€ το έτος ανά τ.μ.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, αυτών που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Οι αιτήσεις για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων για καντίνες πρέπει να γίνονται στο πρώτο δίμηνο του τρέχοντος έτους.

Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014. Καθορίζεται ότι το 50% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε 3 ισόποσες δίμηνες δόσεις, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Το τέλος που επιβάλλεται σε περίπτωση περιοδικής χρήσης καταβάλλεται πριν από τη χρήση του χώρου και ισχύει για την χρονική περίοδο που έχει αιτηθεί ο ενδιαφερόμενος.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

7. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ

Α) ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΤΗΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ

Για το έτος 2020 είχαν καθοριστεί τα εξής:

- **Α' ΖΩΝΗ**

- α) Στην οδό Φ. Γκιντσάτη από την οδό Χίου έως την οδό Ήβης.
 β) Στην οδό Ι. Κόττου από την οδό Ελ. Βενιζέλου έως την οδό Ι. Ράλλη.
 γ) Στην οδό Ι. Ράλλη από την οδό Χλόης έως την οδό Φ. Γκιντσάτη.

Το τέλος καθορίστηκε σε 40,00€/τ.μ. το διήμερο.

- **Β' ΖΩΝΗ**

- α) Στην οδό Φ. Γκιντσάτη από την οδό Ελ. Βενιζέλου έως την οδό Χίου και από την οδό Ήβης έως τον παράδρομο της Αττικής Οδού (Πλάτωνος), το τέλος καθορίστηκε σε 30,00€/τ.μ. το διήμερο.

- **Γ' ΖΩΝΗ**

- α) Στην οδό Ήβης από την οδό Φ. Γκιντσάτη έως την οδό Ι. Κόττου.
 β) Στην οδό Ήβης από την οδό Φ. Γκιντσάτη έως την οδό Γ. Παπανδρέου.

Το τέλος καθορίστηκε σε 20,00€/τ.μ. το διήμερο.

- **ΠΟΛΥΤΕΚΝΟ Ι- ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ – Α. με Α**

Για τις Α', Β', Γ' ζώνες, το τέλος καθορίστηκε σε 20,00€/τ.μ. το διήμερο.

- **ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑΡΧΕΣ**

- **Α' ΖΩΝΗ**

Το τέλος καθορίστηκε σε 30,00€/τ.μ. το διήμερο.

- **Β' ΖΩΝΗ**

Το τέλος καθορίστηκε σε 25,00€/τ.μ. το διήμερο.

- **Γ' ΖΩΝΗ**

Το τέλος καθορίστηκε σε 20,00€/τ.μ. το διήμερο.

Για όλα τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται επί των οδών όπου θα πραγματοποιηθεί η εμποροπανήγυρης, θα παραχωρείται ατελώς χώρος 1,50μ. έμπροσθεν της εισόδου των καταστημάτων τους.

Για το έτος 2021 η υπηρεσία μας προτείνει να παραμείνουν ως έχουν.

Β) ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΤΟΥ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ**Για το έτος 2020 είχαν καθοριστεί τα εξής:**

- Α' ΖΩΝΗ

α) Στην οδό Παναθηναίων από την οδό Πελοποννήσου έως την οδό Δομοκού.

Το τέλος καθορίστηκε σε 30,00€ τ.μ. το διήμερο.

- Β' ΖΩΝΗ

α) Στην οδό Παναθηναίων από την οδό Ηλείας μέχρι την οδό Πελοποννήσου.

β) Στην οδό Παναθηναίων από την οδό Δομοκού έως την οδό Χριστόφορου Νέζερ.

Το τέλος καθορίστηκε σε 20,00€ τ.μ. το διήμερο.

- ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ - ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ – Α.με Α

Το τέλος για τις Α' και Β' ζώνες, καθορίστηκε σε 15,00€/τ.μ.

- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑΡΧΕΣ

Το τέλος καθορίστηκε σε 15,00€ τ.μ. το διήμερο.

Για όλα τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται επί των οδών όπου θα πραγματοποιηθεί η εμποροπανήγυρη, θα παραχωρείται ατελώς χώρος 1,50μ. έμπροσθεν της εισόδου των καταστημάτων τους.

Για το έτος 2021 η υπηρεσία μας προτείνει να παραμείνουν ως έχουν.**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

Οι δικαιούχοι, η διαδικασία έγκρισης συμμετοχής, τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κ.λ.π., καθορίζονται με βάση τις διατάξεις του κανονισμού λειτουργίας εμποροπανηγύρεων στα πλαίσια των θρησκευτικών εορτών στο Δήμο Μεταμόρφωσης, που εγκρίθηκε με την αριθμ.38/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. ΤΕΧΝΙΚΟΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν κ.λ.π.), μπαζών, οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής, και για την εκτέλεση οποιονδήποτε άλλων τεχνικοοικοδομικών εργασιών:

Α' ΖΩΝΗ

Το τέλος προτείνεται στα 15,00€ ανά τ.μ.

Β' ΖΩΝΗ

Το τέλος προτείνεται στα 14,00€ ανά τ.μ.

Γ' ΖΩΝΗ

Το τέλος προτείνεται στα 13,00€ ανά τ.μ.

Δ' ΖΩΝΗ

Το τέλος προτείνεται στα 12,00€ ανά τ.μ.

Ε' ΖΩΝΗ

Το τέλος προτείνεται στα 11,00€ ανά τ.μ.

ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ

Το τέλος προτείνεται στα 10,00€ ανά τ.μ.

Οι τιμές που προτείνονται παραμένουν ίδιες με αυτές που είχαν οριστεί για το έτος 2020.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος προτείνεται μηνιαίο, ανεξάρτητα του χρόνου της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, καταβάλλεται πριν από τη χρήση του και η διάρκεια λήγει στο τέλος κάθε μήνα.

Ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα.

Δεν μπορεί να γίνει χρήση κοινόχρηστου χώρου ο οποίος υπερβαίνει τα τ.μ. της πρόσφυσης του οικοπέδου.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

9. ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Η υπηρεσία εισηγείται το συγκεκριμένο τέλος για το 2021 να οριστεί σύμφωνα με το άρθρο 23 του Β.Δ. 24-09/20-10-1958, όπως και το 2020, ως εξής:

1. Επιβάλλεται υπέρ του Δήμου Μεταμόρφωσης τέλος επί κάθε αδειας ανέγερσης, συμπλήρωσης, προσθήκης, επέκτασης ή διαρρύθμισης οικοδομών σε όλη την περιφέρεια του Δήμου.

2. Καθορίζεται το τέλος σε (0,5%) μισό τοις εκατό επί της αξίας των εργασιών της οικοδομικής άδειας, όπως αυτή προκύπτει από τον εγκεκριμένο, από την αρμόδια υπηρεσία, προϋπολογισμό δαπάνης.

3. Η καταβολή του τέλους γίνεται με οίκοθεν βεβαιωτικό σημείωμα, στο Ταμείο του Δήμου Μεταμόρφωσης με την προσκόμιση εντύπου στο οποίο θα εμφανίζονται τα στοιχεία του ιδιοκτήτη της οικοδομής, η περιοχή εκτέλεσης των εργασιών, το ποσό του τέλους καθώς και το ποσό καταβολής υπέρ του Δήμου του ΚΗΨηφίσματος.

4. Η οικοδομική άδεια δεν χορηγείται από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία, ούτε είναι έγκυρη, εάν δεν προσκομισθεί από τον ενδιαφερόμενο διπλότυπο είσπραξης του Δημοτικού Ταμείου για την είσπραξη του τέλους, το οποίο αναγράφεται επί της οικοδομικής άδειας.

5. Απαγορεύεται αυστηρά η χορήγηση οποιασδήποτε άδειας οικοδομικών εργασιών σε όσους ενδιαφερόμενους έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο Μεταμόρφωσης από οποιαδήποτε αιτία και στερούνται δημοτικής ενημερότητας σύμφωνα με το άρθρο 285 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006).

10. ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

Για κάθε αυτόματη ταμειακή μηχανή (ΑΤΜ) τράπεζας το τέλος προτείνεται σε 1.000,00€ ετησίως.

Το ίδιο τέλος είχε οριστεί και για το έτος 2020.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος είναι ετήσιο και θα καταβάλλεται εφάπαξ ανεξαρτήτως της διάρκειας χρήσης αυτού.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

11. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

Η υπηρεσία εισηγείται για το 2021 το τέλος για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου των περιπτέρων τα εξής:**Τέλος κατάληψης σταθερής κατασκευής περιπτέρου**

Το τέλος προτείνεται στα 50,00€ ανά τ.μ., όπως είχε ορισθεί και για το έτος 2020.

Τέλος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων σε άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.), πολύτεκνους κ.λ.π.

Το τέλος προτείνεται στα 1.200€, όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.

Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου περιπτέρων**Α' ΖΩΝΗ**

Περιλαμβάνει τα περίπτερα που βρίσκονται στις οδούς:

- Δροσίνη-Μαβίλη-Κόττου
- Γ.Παπανδρέου 17 & Φ. Γκινοσάτη
- Γ.Παπανδρέου & Δεληγιάννη
- Γ.Παπανδρέου 68
- Γ.Παπανδρέου 152 & Νικηφορίδη
- Φ. Γκινοσάτη

α) Από 1 – 5 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 60,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί και για το έτος 20209.

β) Από 5 – 10 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 90,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί και για το έτος 2020.

γ) Από 10 -15 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 100,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

δ) Από 15 – 20 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 110,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

ε) Από 20 – 25 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 120,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

στ) Από 25 τ.μ. και άνω το τέλος προτείνεται στα 135,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

Το τέλος θα υπολογίζεται κλιμακωτά.

Β' ΖΩΝΗ

Περιλαμβάνει όλα τα υπόλοιπα περίπτερα που βρίσκονται στα όρια του Δήμου μας.

α) Από 1 – 5 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 50,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

β) Από 5 – 10 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 70,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

γ) Από 10 – 15 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 85,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

δ) Από 15 – 20 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 95,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

ε) Από 20 – 25 τ.μ. το τέλος προτείνεται στα 105,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

στ) Από 25 τ.μ. και άνω το τέλος προτείνεται στα 120,00€ ανά τ.μ., όπως είχε οριστεί για το έτος 2020.

Το τέλος θα υπολογίζεται κλιμακωτά.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Σύμφωνα με την υποπαράγραφο ΣΤ2 της παραγράφου ΣΤ του άρθρου πρώτου του ν.4093/12 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του ν.4257/14, από 01/01/2014 οι δικαιούχοι των θέσεων των περιπτέρων υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ.

Για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014. Καθορίζεται ότι το 50% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε 3 ισόποσες δίμηνες δόσεις, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Η διαπίστωση αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, ύστερα από έλεγχο της αρμόδιας επιτροπής, είναι λόγος επιβολής προστίμου όπως ορίζουν οι διατάξεις του Νόμου.

Αντικείμενα που αφαιρέθηκαν από συνεργείο του Δήμου, λόγω μη συμμόρφωσης στην εντολή άρσης της αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν επιστρέφονται αν δεν καταβληθεί για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ειδικό πρόστιμο, που ανέρχεται σε 130,00€ ανά φορτηγό.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/2006.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων Δήμου Μεταμόρφωσης που εγκρίθηκε με την αριθμ.190/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

12. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

Σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν.4483/2017, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης δύναται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση, έως δέκα (10) ημέρες, για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής.

Με την ίδια απόφαση θα ορίζεται και το ύψος του τέλους, το οποίο θα εξαρτάται και από τον κοινωνική ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης.

13. ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΖΟΝΤΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ

Σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση ευκαιριακών εκδηλώσεων σε κοινόχρηστους χώρους ή η με οποιονδήποτε τρόπο παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου που δεν προβλέπεται από τα παραπάνω, η παραχώρηση θα δίνεται με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και το τέλος θα επιβάλλεται με την απόφαση του Δ.Σ. για την παραχώρηση του χώρου και τους όρους αυτής.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως προβείτε στη λήψη απόφασης σχετικά με την επιβολή τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων και τον καθορισμό του ύψους των τελών χρήσης κοινοχρήστων χώρων, για το έτος 2021.

Συνημμένα σας αποστέλλουμε την αριθμ.306/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκαν τα τέλη για το έτος 2020.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού άκουσε την Πρόεδρό του και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.3 του Β.Δ. 24-09/20-10-1958, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.4 του άρθρου 26 του Ν.1828/1989 και την παρ.2 του άρθρου 16 του Ν.3254/2004.
3. Τις διατάξεις τις υποπαραγράφου ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του ν.4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του ν.4257/14.
4. Τις διατάξεις του άρθρου άρθρο 11 του Ν.4623/19.
5. Τις διατάξεις του άρθρου άρθρο 50 του Ν.4257/14.
6. Την υπ' αριθμ. 375/20 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
7. Την εισήγηση του Τμήματος Εσοδών & Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
8. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
9. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων, των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 375/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για των καθορισμό των τελών χρήσεως πεζοδρομίου, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2021.

Αναλυτικότερα τα τέλη χρήσεως πεζοδρομίου, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2021, διαμορφώνονται ως εξής:

1. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ

Για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου προς τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων καταστημάτων.

Α' ΖΩΝΗ

Περιλαμβάνει τις κάτωθι πλατείες:

- Ηρώων Πολυτεχνείου
- Μετ/ση Σωτήρος
- Κουτσουράδη
- Πέτρινη
- Εθνικής Αντιστάσεως
- Σκεπαστό
- Μεσογίτη
- Ειρήνης
- Δημοκρατίας
- Σταυριανού
- Προφήτη Ηλία
- Την πλατεία που περικλείεται από τις οδούς Φ. Γκινοςάτη και Ι. Ράλλη, όπισθεν του παλαιού Ιερού Ναού Μεταμόρφωσης Σωτήρος

καθώς και τον κοινόχρηστο χώρο μεταξύ των οδών Φ.Γκινοςάτη, Γ.Παπανδρέου και Πλάτωνος (παράδρομος Αττικής Οδού).

Το τέλος χρήσης της Α' ΖΩΝΗΣ για το 2021 καθορίζεται σε 10,00€ ανά τ.μ. το χρόνο.

Β' ΖΩΝΗ

Περιλαμβάνει τις περιφερειακές πλατείες και όλους τους λοιπούς δρόμους και πεζόδρομους.

Το τέλος χρήσης της Β' ΖΩΝΗΣ για το έτος 2021 καθορίζεται σε 10,00€ ανά τ.μ. το χρόνο.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Οι αιτήσεις για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων τραπεζοκαθισμάτων πρέπει να γίνονται στο πρώτο δίμηνο του τρέχοντος έτους.

Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014. Καθορίζεται ότι το 50% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε 3 ισόποσες δίμηνες δόσεις, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.

Όταν ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται σε γωνία οδών ή οδών και πλατειών και χρησιμοποιούνται και τα δύο πεζοδρόμια της αυτής γωνίας ή τα απέναντι αυτών για τα οποία ορίζονται διαφορετικοί συντελεστές το τέλος υπολογίζεται με το μεγαλύτερο συντελεστή για ολόκληρο το εμβαδόν του χώρου που καταλαμβάνεται.

Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, απαραίτητη είναι και η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (σε φωτοτυπίες):

- Για φυσικά πρόσωπα: 1) Βεβαίωση απόδοσης από την εφορία του ΑΦΜ ή εκκαθαριστικό της εφορίας, 2) αστυνομική ταυτότητα, 3) τοπογραφικό του καταστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων, ζαρντινιέρων, ομπρελών κ.λ.π., στον κοινόχρηστο χώρο. Αντίγραφο του τοπογραφικού αυτού με τα λοιπά στοιχεία της άδειας, ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματούχου, χρονική περίοδος ισχύος της άδειας, υποχρεούνται να αναρτήσει ο υπεύθυνος καταστηματούχου σε εμφανές μέρος εκτός του καταστήματος εντός πλαισίου.

- Για νομικά πρόσωπα: 1) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό, 2) προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλ.), 3) βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ και 4) τοπογραφικό του καταστήματος, όπως της προηγούμενης παραγράφου.

Η εμβαδομέτρηση του χώρου θα γίνεται σε ενιαία βάση.

Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, κ.λ.π.).

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.
- Εκπλήρωση των τρεχουσών υποχρεώσεων του ως προς την καταβολή του δημοτικού φόρου 0,5% ή 5%. Σε περιπτώσεις που υπάρχουν οφειλές παρελθόντων ετών από δημοτικό φόρο 0,5% και 5%, είναι απαραίτητη η προσκόμιση της εκκαθαριστικής δήλωσης του ΦΠΑ του εκάστοτε έτους.

Αντικείμενα που αφαιρέθηκαν από συνεργείο του Δήμου, λόγω μη συμμόρφωσης στην εντολή άρσης της αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν επιστρέφονται αν δεν καταβληθεί για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ειδικό πρόστιμο, που ανέρχεται σε 130,00€ ανά φορτηγό.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/2006.

2. ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ

Η χορήγηση αδειών χρήσεως κοινόχρηστου χώρου για εμπορεύματα, πάγκους οπωροπωλείων κ.λ.π. καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και μη, **για το έτος 2021 καθορίζεται σε 25,00€ ανά τ.μ. το χρόνο.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Οι αιτήσεις για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων για εμπορεύματα, πάγκους οπωροπωλείων κ.λ.π. πρέπει να γίνονται στο πρώτο δίμηνο του τρέχοντος έτους.

Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014. Καθορίζεται ότι το 50% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε 3 ισόποσες δίμηνες δόσεις, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Η έκθεση των εμπορευμάτων κ.λ.π. θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.

Για την έκδοση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, απαραίτητη είναι και η προσκόμιση των παρακάτω δικαιολογητικών (**σε φωτοτυπίες**):

- Για φυσικά πρόσωπα: 1) Βεβαίωση απόδοσης από την εφορία του ΑΦΜ ή εκκαθαριστικό της εφορίας, 2) αστυνομική ταυτότητα, 3) τοπογραφικό του καταστήματος, στο οποίο θα αποτυπώνεται η τοποθέτηση των εμπορευμάτων, πάγκων, ψυγείων, κ.λ.π., στον κοινόχρηστο χώρο. Αντίγραφο του τοπογραφικού αυτού με τα λοιπά στοιχεία της άδειας, ήτοι αριθμό αυτής, ονοματεπώνυμο καταστηματούχου, χρονική περίοδος ισχύος της άδειας, υποχρεούνται να αναρτήσει ο υπεύθυνος καταστηματούχου σε εμφανές μέρος εκτός του καταστήματος εντός πλαισίου.
- Για νομικά πρόσωπα: 1) Καταστατικό εταιρείας ή εταιρικό, 2) προσωπικά στοιχεία νόμιμου εκπροσώπου (ΑΦΜ, αστυνομική ταυτότητα, διεύθυνση κατοικίας, τηλ.), 3) βεβαίωση έναρξης εργασιών από την εφορία ή περιοδική δήλωση ΦΠΑ και 4) τοπογραφικό του καταστήματος, όπως της προηγούμενης παραγράφου.

Η εμβαδομέτρηση του χώρου θα γίνεται σε ενιαία βάση.

Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, κ.λ.π.).

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

Αντικείμενα που αφαιρέθηκαν από συνεργείο του Δήμου, λόγω μη συμμόρφωσης στην εντολή άρσης της αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν επιστρέφονται αν δεν καταβληθεί για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ειδικό πρόστιμο, που ανέρχεται σε 130,00€ ανά φορτηγό.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύνανται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/2006.

3. ΠΩΛΗΣΗ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΘΕ ΕΙΔΟΥΣ

Για τα πεζοδρόμια & τους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους για πώληση εποχιακών φρούτων, ανθέων κ.λ.π. το τέλος για το 2021 καθορίζεται σε **1,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο ημερησίως και η ελάχιστη χρέωση ανά χρήση καθορίζεται στα 25,00€.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος καταβάλλεται πριν από τη χρήση του χώρου και ισχύει για την χρονική περίοδο που έχει αιτηθεί ο ενδιαφερόμενος.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

4. ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΜΠΑΖΩΝ, ΚΛΑΔΙΩΝ Κ.Λ.Π.

Για την αποκομιδή μπαζών, κλαδιών και άλλων ογκωδών αντικειμένων **το τέλος για το 2021 καθορίζεται:**

Α) Για αποκομιδή μπαζών **σε 130,00€ ανά φορτηγό.**

Β) Για κοντέινερ συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών σε κοινόχρηστο χώρο (ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα) **σε 140,00€ ανά κοντέινερ το τριήμερο και 6,00€ για κάθε μέρα παράτασης.**

Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου η εταιρεία μισθώσεως κοντέινερ, οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα στοιχεία του εντολέα της.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος καταβάλλεται πριν από τη χρήση του χώρου και ισχύει για την χρονική περίοδο που έχει αιτηθεί ο ενδιαφερόμενος.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

5. ΦΟΡΤΩΣΗ-ΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Το τέλος διακοπής κυκλοφορίας για τοποθέτηση ή φόρτωση – εκφόρτωση εμπορευμάτων **για το έτος 2021 καθορίζεται στα 50,00€ ημερησίως.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος καταβάλλεται πριν από τη χρήση του χώρου και ισχύει για την χρονική περίοδο που έχει αιτηθεί ο ενδιαφερόμενος.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

6. ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΚΑΝΤΙΝΕΣ

Για καντίνες το τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου **για το έτος 2021 καθορίζεται σε 300€ το έτος ανά τ.μ..**

Σε περίπτωση περιοδικής χρήσης και όχι περισσότερης συνολικά του ενός μηνός, το τέλος **για το 2021 καθορίζεται σε 6€ ανά τ.μ. ημερησίως και όχι λιγότερο από 60,00€ ανά χρήση.**

Η μικρότερη επιτρεπόμενη κάλυψη είναι τα 5 τ.μ.

Για κατόχους άδειας άσκησης δραστηριότητας πωλητή υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, **το τέλος καθορίζεται για το έτος 2021, σε 200€ το έτος ανά τ.μ.**

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, αυτών που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Οι αιτήσεις για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων για καντίνες πρέπει να γίνονται στο πρώτο δίμηνο του τρέχοντος έτους.

Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014. Καθορίζεται ότι το 50% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε 3 ισόποσες δίμηνες δόσεις, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Το τέλος που επιβάλλεται σε περίπτωση περιοδικής χρήσης καταβάλλεται πριν από τη χρήση του χώρου και ισχύει για την χρονική περίοδο που έχει αιτηθεί ο ενδιαφερόμενος.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

7. ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ

Α) ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΤΗΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΟΣ

Για το έτος 2021 καθορίζονται τα εξής:

- Α' ΖΩΝΗ

α) Στην οδό Φ. Γκινοσάτη από την οδό Χίου έως την οδό Ήβης.

β) Στην οδό Ι. Κόττου από την οδό Ελ. Βενιζέλου έως την οδό Ι. Ράλλη.

γ) Στην οδό Ι. Ράλλη από την οδό Χλόης έως την οδό Φ. Γκινοσάτη.

Το τέλος καθορίζεται σε 40,00€/τ.μ. το διήμερο.

- Β' ΖΩΝΗ

α) Στην οδό Φ. Γκινοσάτη από την οδό Ελ. Βενιζέλου έως την οδό Χίου και από την

οδό Ήβης έως τον παράδρομο της Αττικής Οδού (Πλάτωνος), το τέλος ορίζεται σε 30,00€/τ.μ. το διήμερο.

- Γ' ΖΩΝΗ

α) Στην οδό Ήβης από την οδό Φ. Γκινοσάτη έως την οδό Ι. Κόττου.

β) Στην οδό Ήβης από την οδό Φ. Γκινοσάτη έως την οδό Γ. Παπανδρέου.

Το τέλος καθορίζεται σε 20,00€/τ.μ. το διήμερο.

- ΠΟΛΥΤΕΚΝΟ Ι- ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ – Α. με Α

Για τις Α', Β', Γ' ζώνες, το τέλος καθορίζεται σε 20,00€/τ.μ. το διήμερο.

- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑΡΧΕΣ

➤ Α' ΖΩΝΗ

Το τέλος καθορίζεται σε 30,00€/τ.μ. το διήμερο.

➤ Β' ΖΩΝΗ

Το τέλος καθορίζεται σε 25,00€/τ.μ. το διήμερο.

➤ Γ' ΖΩΝΗ

Το τέλος καθορίζεται σε 20,00€/τ.μ. το διήμερο.

Για όλα τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται επί των οδών όπου θα πραγματοποιηθεί η εμποροπανήγυρης, θα παραχωρείται ατελώς χώρος 1,50μ. έμπροσθεν της εισόδου των καταστημάτων τους.

Β) ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΝΗΓΥΡΙ ΤΟΥ ΠΡΟΦΗΤΗ ΗΛΙΑ

Για το έτος 2021 καθορίζονται τα εξής:

- Α' ΖΩΝΗ

α) Στην οδό Παναθηναίων από την οδό Πελοποννήσου έως την οδό Δομοκού.

Το τέλος καθορίζεται σε 30,00€ τ.μ. το διήμερο.

- Β' ΖΩΝΗ

α) Στην οδό Παναθηναίων από την οδό Ηλείας μέχρι την οδό Πελοποννήσου.

β) Στην οδό Παναθηναίων από την οδό Δομοκού έως την οδό Χριστόφορου Νέζερ.

Το τέλος καθορίζεται σε 20,00€ τ.μ. το διήμερο.

- ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ - ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ – Α.με Α

Το τέλος για τις Α' και Β' ζώνες, καθορίζεται σε 15,00€/τ.μ.

- ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑΡΧΕΣ

Το τέλος καθορίζεται σε 15,00€ τ.μ. το διήμερο.

Για όλα τα καταστήματα που δραστηριοποιούνται επί των οδών όπου θα πραγματοποιηθεί η εμποροπανήγυρη, θα παραχωρείται ατελώς χώρος 1,50μ. έμπροσθεν της εισόδου των καταστημάτων τους.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι δικαιούχοι, η διαδικασία έγκρισης συμμετοχής, τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κ.λ.π., καθορίζονται με βάση τις διατάξεις του κανονισμού λειτουργίας εμποροπανηγύρεων στα πλαίσια των θρησκευτικών εορτών στο Δήμο Μεταμόρφωσης, που εγκρίθηκε με την αριθμ.38/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

8. ΤΕΧΝΙΚΟΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν κ.λ.π.), μπαζών, οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής, και για την εκτέλεση οποιονδήποτε άλλων τεχνικοοικοδομικών εργασιών:

Α΄ ΖΩΝΗ

Το τέλος καθορίζεται στα 15,00€ ανά τ.μ.

Β΄ ΖΩΝΗ

Το τέλος καθορίζεται στα 14,00€ ανά τ.μ.

Γ΄ ΖΩΝΗ

Το τέλος καθορίζεται στα 13,00€ ανά τ.μ.

Δ΄ ΖΩΝΗ

Το τέλος καθορίζεται στα 12,00€ ανά τ.μ.

Ε΄ ΖΩΝΗ

Το τέλος καθορίζεται στα 11,00€ ανά τ.μ.

ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ

Το τέλος καθορίζεται στα 10,00€ ανά τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος προτείνεται μηνιαίο, ανεξάρτητα του χρόνου της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, καταβάλλεται πριν από τη χρήση του και η διάρκεια λήγει στο τέλος κάθε μήνα.

Ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα.

Δεν μπορεί να γίνει χρήση κοινόχρηστου χώρου ο οποίος υπερβαίνει τα τ.μ. της πρόσφυσης του οικοπέδου.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

9. ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Το συγκεκριμένο τέλος για το 2021 να ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 23 του Β.Δ. 24-09/20-10-1958, , ως εξής:

1. Επιβάλλεται υπέρ του Δήμου Μεταμόρφωσης τέλος επί κάθε αδειας ανέγερσης, συμπλήρωσης, προσθήκης, επέκτασης ή διαρρύθμισης οικοδομών σε όλη την περιφέρεια του Δήμου.

2. Καθορίζεται το τέλος σε (0,5%) μισό τοις εκατό επί της αξίας των εργασιών της οικοδομικής άδειας, όπως αυτή προκύπτει από τον εγκεκριμένο, από την αρμόδια υπηρεσία, προϋπολογισμό δαπάνης.

3. Η καταβολή του τέλους γίνεται με οίκοθεν βεβαιωτικό σημείωμα, στο Ταμείο του Δήμου Μεταμόρφωσης με την προσκόμιση εντύπου στο οποίο θα εμφανίζονται τα στοιχεία του ιδιοκτήτη της οικοδομής, η περιοχή εκτέλεσης των εργασιών, το ποσό του τέλους καθώς και το ποσό καταβολής υπέρ του Δήμου του ΚΗ΄ Ψηφίσματος.

4. Η οικοδομική άδεια δεν χορηγείται από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία, ούτε είναι έγκυρη, εάν δεν προσκομισθεί από τον ενδιαφερόμενο διπλότυπο είσπραξης του Δημοτικού Ταμείου για την είσπραξη του τέλους, το οποίο αναγράφεται επί της οικοδομικής άδειας.

5. Απαγορεύεται αυστηρά η χορήγηση οποιασδήποτε άδειας οικοδομικών εργασιών σε όσους ενδιαφερόμενους έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δήμο Μεταμόρφωσης από οποιαδήποτε αιτία και στερούνται δημοτικής ενημερότητας σύμφωνα με το άρθρο 285 του ΚΔΚ (Ν.3463/2006).

10. ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

Για κάθε αυτόματη ταμειακή μηχανή (ΑΤΜ) τράπεζας το τέλος καθορίζεται σε 1.000,00€ ετησίως.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το τέλος είναι ετήσιο και θα καταβάλλεται εφάπαξ ανεξαρτήτως της διάρκειας χρήσης αυτού.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο, είναι:

- η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

11. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

Για το 2021 το τέλος για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου των περιπτέρων καθορίζονται τα εξής:

Τέλος κατάληψης σταθερής κατασκευής περιπτέρου

Το τέλος καθορίζεται στα 50,00€ ανά τ.μ..

Τέλος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων σε άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.), πολύτεκνους κ.λ.π.

Το τέλος καθορίζεται στα 1.200€.

Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου περιπτέρων

Α' ΖΩΝΗ

Περιλαμβάνει τα περίπτερα που βρίσκονται στις οδούς:

- Δροσίνη-Μαβίλη-Κόττου
- Γ.Παπανδρέου 17 & Φ. Γκινοςάτη
- Γ.Παπανδρέου & Δεληγιάννη
- Γ.Παπανδρέου 68
- Γ.Παπανδρέου 152 & Νικηφορίδη
- Φ. Γκινοςάτη

α) Από 1 – 5 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 60,00€ ανά τ.μ..

β) Από 5 – 10 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 90,00€ ανά τ.μ..

γ) Από 10 -15 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 100,00€ ανά τ.μ..

δ) Από 15 – 20 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 110,00€ ανά τ.μ..

ε) Από 20 – 25 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 120,00€ ανά τ.μ..

στ) Από 25 τ.μ. και άνω το τέλος καθορίζεται στα 135,00€ ανά τ.μ..

Το τέλος θα υπολογίζεται κλιμακωτά.

Β' ΖΩΝΗ

Περιλαμβάνει όλα τα υπόλοιπα περίπτερα που βρίσκονται στα όρια του Δήμου μας.

α) Από 1 – 5 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 50,00€ ανά τ.μ..

β) Από 5 – 10 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 70,00€ ανά τ.μ..

γ) Από 10 – 15 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 85,00€ ανά τ.μ..

- δ) Από 15 – 20 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 95,00€ ανά τ.μ..
 ε) Από 20 – 25 τ.μ. το τέλος καθορίζεται στα 105,00€ ανά τ.μ..
 στ) Από 25 τ.μ. και άνω το τέλος καθορίζεται στα 120,00€ ανά τ.μ..
 Το τέλος θα υπολογίζεται κλιμακωτά.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Σύμφωνα με την υποπαράγραφο ΣΤ2 της παραγράφου ΣΤ του άρθρου πρώτου του ν.4093/12 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του ν.4257/14, από 01/01/2014 οι δικαιούχοι των θέσεων των περιπτέρων υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ.

Για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Το ανωτέρω τέλος είναι ετήσιο και είναι δυνατή η καταβολή του εντός του έτους σε δόσεις, σύμφωνα με το άρθρο 50 του ν.4257/2014. Καθορίζεται ότι το 50% του ετήσιου τέλους θα πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας και η εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού δύναται να γίνει σε 3 ισόποσες δίμηνες δόσεις, με την πρώτη δόση να καταβάλλεται έως το τέλος του δεύτερου μήνα από την ημερομηνία χορήγησης της άδειας.

Η διαπίστωση αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου, ύστερα από έλεγχο της αρμόδιας επιτροπής, είναι λόγος επιβολής προστίμου όπως ορίζουν οι διατάξεις του Νόμου.

Αντικείμενα που αφαιρέθηκαν από συνενγείο του Δήμου, λόγω μη συμμόρφωσης στην εντολή άρσης της αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν επιστρέφονται αν δεν καταβληθεί για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ειδικό πρόστιμο, που ανέρχεται σε 130,00€ ανά φορτηγό.

Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 3463/2006.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων Δήμου Μεταμόρφωσης που εγκρίθηκε με την αριθμ.190/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

12. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΧΩΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

Σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν.4483/2017, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης δύναται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση, έως δέκα (10) ημέρες, για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής.

Με την ίδια απόφαση θα ορίζεται και το ύψος του τέλους, το οποίο θα εξαρτάται και από τον κοινωνική ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης.

13. ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ – ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΖΟΝΤΑΙ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ

Σε οποιαδήποτε άλλη περίπτωση ευκαιριακών εκδηλώσεων σε κοινόχρηστους χώρους ή η με οποιονδήποτε τρόπο παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου που δεν προβλέπεται από τα παραπάνω, η παραχώρηση θα δίνεται με τη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και το τέλος θα επιβάλλεται με την απόφαση του Δ.Σ. για την παραχώρηση του χώρου και τους όρους αυτής.

Λευκό ψήφισαν οι κ.κ. Βάγγερ Χρήστος, Γεροστάθης Νεκτάριος, Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Νάνος Σάββας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 211

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Χαρίκλεια Νικολοπούλου

Τα μέλη

Αδαμίδης Αδάμ
Αναστασόπουλος Δημήτριος
Αντωνοπούλου Χριστίνα
Ζυγούνας Νικόλαος
Καλαντζή Αγγελική
Καραβάκος Βασίλειος
Καρπέτας Μιλτιάδης
Κολοβός Κωνσταντίνος
Λουσίδης Παναγιώτης
Μπάλτας Ιωάννης
Παπαδόπουλος Φώτης
Πατέλη Νικολέττα
Πεπαρίδης Δημήτριος
Πετρόπουλος Γεώργιος
Σαριδάκης Στυλιανός
Σκοπελίτη Δήμητρα
Τσίκνας Δημήτριος
Χρονόπουλος Γεώργιος