



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 24^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης Έτους 2021 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής

Αριθμός Απόφασης 196/2021

Θέμα

Έκφραση απόψεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του εργοστασίου παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος του «ΛΟΥΚΑ ΚΟΥΡΟΥ»

Στη Μεταμόρφωση Αττικής και στο Συνεδριακό Κέντρο, σήμερα 10 Νοεμβρίου 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Μεταμόρφωσης συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, εφαρμόζοντας 643/21 (ΑΔΑ:ΨΕ3846ΜΤΛ6-ΟΡ5) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, καθώς και τα οριζόμενα στο άρθρο 67 παρ. 5¹ του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 05-11-2021.

Μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 18:00 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες: Αδαμίδης Αδάμ, Αναστασόπουλος Δημήτριος, Αντωνοπούλου Χριστίνα, Βάγγερ Χρήστος, Γεροστάθης Νεκτάριος, Ζυγούνας Νικόλαος, Ηλιόπουλος Γεώργιος, Καλαντζή Αγγελική, Καραβάκος Βασίλειος, Κολοβός Κωνσταντίνος, , Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Μπάλτας Ιωάννης, Νάνος Σάββας, Νικολοπούλου Χαρίκλεια, Παπαδόπουλος Φώτης, Πατέλη Νικολέττα, Πεπαρίδης Δημήτριος, Πετρόπουλος Γεώργιος, Σαριδάκης Στυλιανός, Σκοπελίτη Δήμητρα, Τσίκνας Δημήτριος, Χρονόπουλος Γεώργιος.

Απόντες: Γαρούφος Ευάγγελος, Καρπέτας Μιλτιάδης, Λουσιδης Παναγιώτης, Τσεβά Δήμητρα ,

Αποχωρήσεις:

- Κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Πεπαρίδης Δημήτριος.
- Κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Παπαδόπουλος Φώτης.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών, βρέθηκαν παρόντες 23, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ευστράτιος Αντ. Σαραούδας, μετά από πρόσκληση καθώς και η υπάλληλος του Δήμου Άννα-Μαρία Γεωργία Καρανίκα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης το οποίο συζητήθηκε 8^ο κατά σειρά περί «**Έκφρασης απόψεων του Δημοτικού Συμβουλίου επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του εργοστασίου παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος του «ΛΟΥΚΑ ΚΟΥΡΟΥ»** και αναφέρει στο σώμα την εισήγηση της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Περιβάλλοντος που έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΑ: Το με αρ. πρωτ.:750978/13-09-2021 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής

Με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο διαβιβάστηκε η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) που αφορά το έργο: «**Εργοστάσιο Παραγωγής Έτοιμου Σκυροδέματος**», του «**ΚΟΥΡΟΥ ΛΟΥΚΑ**», στο Δημοτικό Συμβούλιο Μεταμόρφωσης, προκειμένου να εκφράσετε εγγράφως τη γνώμη σας και τις τυχόν παρατηρήσεις τους επί του περιεχομένου του φακέλου της μελέτης.

Το ανωτέρω σχετικό έγγραφο διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία μας και χρεώθηκαν αρμοδίως, για να εκφράσουμε τις απόψεις μας επί της προαναφερόμενης μελέτης. Στο σημείο αυτό καλό είναι να αναφέρουμε ότι η υπηρεσία μας δεν είναι στελεχωμένη με εξειδικευμένο προσωπικό (Περιβαλλοντολόγους – Μηχανικούς Περιβάλλοντος), ούτε έχει τη χρονική ευχέρεια, λόγω πολλών αρμοδιοτήτων, η οποία απαιτείται για την εμπεριστατωμένη κάλυψη του θέματος και την τεκμηριωμένη επιστημονικά παράθεση του αντικειμένου του ΜΠΕ, των παρατηρήσεων και των ενδεδειγμένων προτάσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη το ανωτέρω σχετικό έγγραφο και τις διατάξεις του **Ν. 4014/2011** (ΦΕΚ 209/21.09.2011, τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και της με **αρ. οικ.1649/45/14 Κ.Υ.Α. Υπουργών Εσωτερικών-Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής**(ΦΕΚ 45/Β'/2014), σας γνωρίζουμε τα εξής:

1. Συνοπτική Περιγραφή Δραστηριότητας

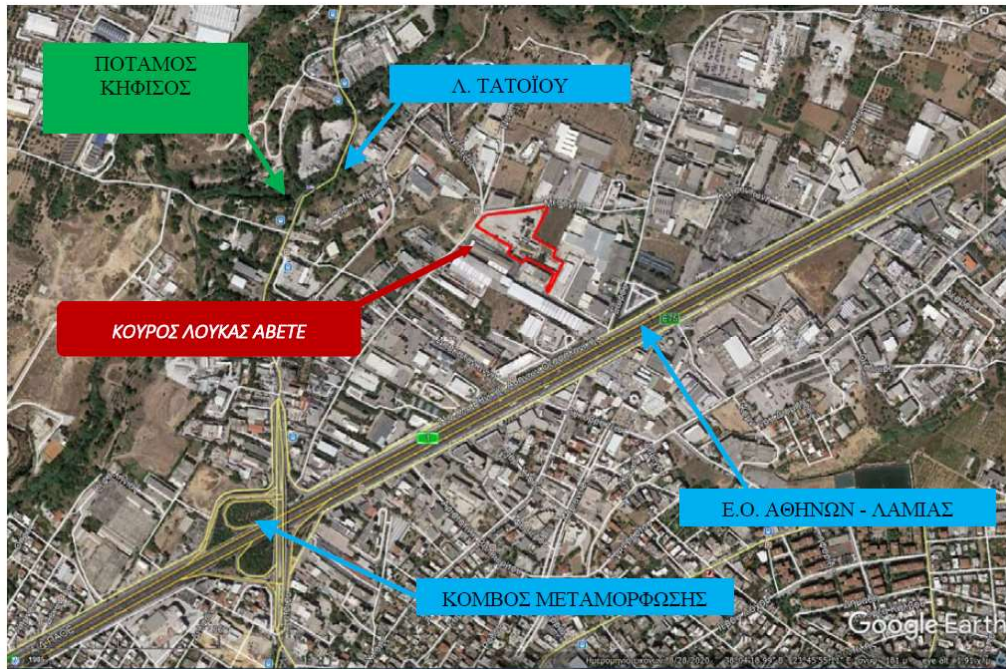
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΛΟΥΚΑΣ ΚΟΥΡΟΣ
ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	Εργοστάσιο παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος
Δ/ΝΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	Μεσογίτη & Ναυπλίου, Θέση «Σωρός», Ο.Τ. Β16, Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής
ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Η υπ' αρ. πρωτ.:1293/21-04-2021 έγκριση μετεγκατάστασης (πενταετούς διάρκειας) με μηχανολογικό εκσυγχρονισμό, εργοστασίου παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος του Λουκά Κούρου από την θέση «Μονομάτι – Καζάρμα» του Δήμου Αχαρνών στην θέση «Σωρός» της Βιομηχανικής Περιοχής Μεταμόρφωσης, επί των οδών Μεσογίτη & Ναυπλίου (Ο.Τ. Β16)
ΠΡΩΤΕΣ ΥΛΕΣ	<ul style="list-style-type: none"> • Τσιμέντο • Άμμος • Σκύρα • Νερό • Χημικά Πρόσθετα
ΠΑΡΑΓΟΜΕΝΑ ΠΡΟΪΟΝΤΑ	Έτοιμο σκυρόδεμα
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	1.500m ³ /ημέρα
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	10.711,63 m ²
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	E = 457,35 m ²
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	Παραγωγικά Μηχανήματα: <ul style="list-style-type: none"> • Κινητήρια ισχύς: 572,80KW • Θερμική ισχύς: 0KW Μηχανήματα προστασίας περιβάλλοντος και κλιματισμού: Κινητήρια & Θερμική ισχύς: 65,70KW
ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	3 άτομα

2. Γεωγραφική Θέση δραστηριότητας – βασικά στοιχεία της δραστηριότητας

Η δραστηριότητα θα λειτουργήσει στη θέση «Σωρός» της Βιομηχανικής Περιοχής Μεταμόρφωσης, επί των οδών Μεσογίτη & Ναυπλίου (Ο.Τ. Β16) του Δήμου Μεταμόρφωσης, σε περιοχή όπου επιτρέπονται οι χρήσεις γης ΒΙΠΑ/ΒΙΟΠΑ. Ειδικότερα, επιτρέπονται τα επαγγελματικά εργαστήρια και οι βιοτεχνικές και βιομηχανικές εγκαταστάσεις χαμηλής και μέσης όχλησης.

Η επιχείρηση θα λειτουργήσει σε υπαίθριες εγκαταστάσεις, που περιλαμβάνουν το συγκρότημα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος, τις αποθήκες πρώτων υλών (καρούτες, σιλό, δεξαμενές), τις δεξαμενές καθίζησης, τις δεξαμενές υπερχειλίσης και αποθήκευσης νερού και την κλίνη ξήρανσης, οι οποίες έχουν ανεγερθεί σε οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 10.711,63 m².

Πρόκειται για δραστηριότητα που εγκαθίσταται σε γήπεδο όπου προϋφίστατο μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος για την οποία δεν αναμένεται οποιαδήποτε σημαντική επέμβαση / τροποποίηση τόσο στις εγκαταστάσεις της και στη διαδικασία παραγωγής όσο και στον περιβάλλοντα χώρο αυτής και θα ισχύουν όσα έχουν εγκριθεί με προηγούμενες άδειες και αποφάσεις. Οι τροποποιήσεις που θα πραγματοποιηθούν συνίστανται σε εκσυγχρονισμό του υφιστάμενου μηχανολογικού εξοπλισμού.



Δορυφορική απεικόνιση περιοχής με τα πλησιέστερα σημεία

3. Περιβαλλοντική Κατάταξη & Κατηγοριοποίηση σύμφωνα με τους βαθμούς όχλησης

Κατάταξη σε κατηγορία βάσει περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Σύμφωνα με το Παράρτημα Ι του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 Υ.Α. (ΦΕΚ 3833/Β/09.09.2020), η εν λόγω δραστηριότητα κατατάσσεται στο σύνολό της **στην Ομάδα 9, στην Κατηγορία Α2, α/α 128 «Παραγωγή Έτοιμου Σκυροδέματος»**

Κατάταξη σε βαθμό όχλησης

Η εξεταζόμενη μονάδα παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος κατατάσσεται, βάσει της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ15 (ΦΕΚ 3833/Β/09-09-2020), στην κατηγορία Α2 που αντιστοιχεί στην κατάταξη **μέσης όχλησης**.

4. Στόχος και σκοπιμότητα δραστηριότητας

Στόχος της είναι η βιώσιμη ανάπτυξή της, επενδύοντας παράλληλα στον εκσυγχρονισμό της παραγωγικής της διαδικασίας, στην υιοθέτηση μιας ολοκληρωμένης περιβαλλοντικής πολιτικής και στη διαμόρφωση ενός ασφαλούς και δίκαιου εργασιακού περιβάλλοντος.

Τα οφέλη από την λειτουργία της εταιρείας «ΛΟΥΚΑΣ ΚΟΥΡΟΣ» συνοψίζονται ως εξής:

- Συνεισφορά στα φορολογικά έσοδα του κράτους
- Θέσεις εργασίας πλήρους απασχόλησης
- Υποστήριξη προμηθευτών στην Ελλάδα, από διάφορους κλάδους της οικονομίας
- Άμεση πρόσβαση στο προϊόν και αύξηση του εγχώριου ανταγωνισμού με αντίκτυπο στην τιμή και την ποιότητα του τελικού προϊόντος για τον καταναλωτή

5. Συνοπτική περιγραφή της μονάδας σκυροδέματος

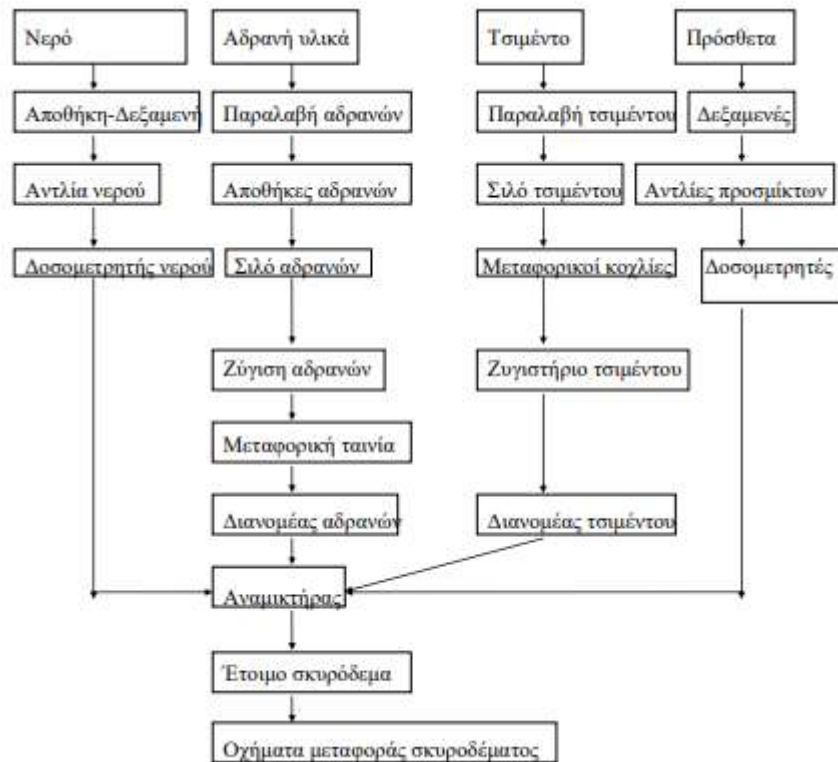
Η διαδικασία παραγωγής ετοιμού σκυροδέματος στην εξεταζόμενη μονάδα θα ακολουθεί τα εξής τέσσερα στάδια :

Εισαγωγή Α' Υλών

Ζύγιση Α' Υλών - Μεταφορά προς αναμικτήρα

Ανάμιξη - Φόρτωση

Τελικός έλεγχος - Διανομή σκυροδέματος

Παραγόμενα Προϊόντα**Διάγραμμα ροής από τις πρώτες ύλες μέχρι την τελική παράδοση του προϊόντος****Μηχανολογικός εξοπλισμός**

Η κινητήρια ισχύς των παραγωγικών μηχανημάτων και των μηχανημάτων προστασίας περιβάλλοντος του εργοστασίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1293/21-04-2021 χορήγηση έγκρισης μετεγκατάστασης με μηχανολογικό εκσυγχρονισμό της Δ/σης Ανάπτυξης της Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, ανέρχεται σε **572,80 KW και 65,70KW αντίστοιχα**.

6. Εναλλακτικές Δυνατότητες

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ με δεδομένο ότι πρόκειται για υφιστάμενη μονάδα που μεταγκαθίσταται σε χώρο όπου ήδη υπάρχει η υποδομή για την λειτουργία της παραγωγικής της διαδικασίας και όχι για υπό ίδρυση μονάδα και δεδομένου ότι δεν έχουν επέλθει τροποποιήσεις – επεμβάσεις τόσο στο περιβάλλοντα χώρο όσο και στις κτιριακές του εγκαταστάσεις, δεν δύναται να εξεταστούν πλήθος εναλλακτικών λύσεων.

Περιβαλλοντικές παράμετροι	Σύγκριση υλοποίησης προτεινόμενης δραστηριότητας με μηδενική λύση
Έδαφος / μορφολογία / τοπίο	Λόγω της φύσης της δραστηριότητας και δεδομένου ότι είναι υφιστάμενη και δεν θα επέλθει καμία τροποποίηση στις κτιριακές εγκαταστάσεις, στο γήπεδο του εργοστασίου, και στον τρόπο λειτουργίας αυτής, οπότε δεν αναμένονται διαφοροποιήσεις στις παραμέτρους αυτές
Υδατικοί πόροι	
Ατμοσφαιρικό / ακουστικό περιβάλλον	
Οικοσυστήματα	
Ιστορικό / πολιτιστικό περιβάλλον	Υπερτερεί σημαντικά η υλοποίηση της προτεινόμενης δραστηριότητας, δηλαδή η συνέχιση λειτουργίας του εργοστασίου, καθώς συνεισφέρει στα έσοδα του κράτους, δημιουργεί θέσεις εργασίας, κλπ
Οικονομικό περιβάλλον	
Κοινωνικό περιβάλλον	

Σύγκριση προτεινόμενης δραστηριότητας – μηδενική λύση

7. Συμπεράσματα - Αξιολόγηση περιβαλλοντικών επιπτώσεων

Σύμφωνα με την ΜΠΕ οι επιπτώσεις του έργου στην ευρύτερη περιοχή περιγράφονται στον παρακάτω συνοπτικό πίνακα:

Κατηγορία Επιπτώσεων	Αρνητικές	Θετικές	Δεν υπάρχουν επιπτώσεις
Κλιματικά και βιοκλιματικά χαρακτηριστικά(μικροκλίμα – εκπομπές θερμών ή ψυχρών αερίων – εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου)			✓
Μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηριστικά			✓ (Δεδομένου ότι δεν πρόκειται να πραγματοποιηθεί καμία είδους επέκταση / μεταβολή στις κτιριακές εγκαταστάσεις της μονάδας ή καμία άλλους είδους επέμβαση στον περιβάλλοντα χώρο αυτής, δεν αναμένονται επιπτώσεις στα μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηριστικά της περιοχής.)
Γεωλογικά, τεκτονικά και εδαφολογικά χαρακτηριστικά			✓ Πρόκειται για δραστηριότητα που λειτουργεί σε υφιστάμενες κτιριακές εγκαταστάσεις στις οποίες δεν θα επέλθει καμία είδους μεταβολή. Οι δυνητικές επιπτώσεις από τη λειτουργία της υφιστάμενης μονάδας στο έδαφος σχετίζεται κατά κύριο λόγο με την ανεξέλεγκτη διάθεση υγρών αποβλήτων (υγρά λύματα προσωπικού και παραγωγικής δραστηριότητας) αλλά η υπό εξέταση μονάδα διαχειρίζεται τα παραγόμενα απόβλητα βάσει της κείμενης νομοθεσίας (ήτοι τα αστικά οδηγούνται σε στεγανό βόθρο και εν συνεχεία μεταφέρονται στο ΚΕΛ Μεταμόρφωσης, ενώ δεν παράγονται υγρά απόβλητα) και σε καμία περίπτωση δεν λαμβάνει χώρα ανεξέλεγκτη διάθεση αυτών.
Φυσικό περιβάλλον			✓ Οι επιπτώσεις του εργοστασίου στην περιβαλλοντική παράμετρο οικοσυστήματα – χλωρίδα – πανίδα είναι αμελητέες τόσο στην περιοχή μελέτης όσο και στην ευρύτερη περιοχή.
Ανθρωπογενές περιβάλλον(χωροταξικό σχεδιασμό - χρήσεις γης - διάρθρωση και λειτουργίες του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος - πολιτιστική κληρονομιά)			✓
Κοινωνικο-οικονομικές		✓ Δημιουργεί νέες και διατηρεί τις υφιστάμενες θέσεις εργασίας, ενισχύονται κλάδοι προμηθευτών και λουιτών	✓ Δεν αναμένονται επιπτώσεις από την δραστηριότητα στην ποιότητα ζωής των κατοίκων.

		υποστηρικτικών δραστηριοτήτων, Η αξία της γης ανεβαίνει, λόγω της άμεσης προσβασιμότητας στο εξεταζόμενο εργοστάσιο και της βελτίωσης του δομημένου περιβάλλοντος από αυτή των εγκαταλειμμένων κτηρίων, θα συμβάλει στην αναπτυξιακή τάση της περιοχής	
Τεχνικές υποδομές			<p>✓</p> <p>Τα μεταφορικά μέσα που κινούνται από και προς την εξεταζόμενη εγκατάσταση αφορούν σε φορτηγά αυτοκίνητα και βαρέες τα οποία μεταφέρουν πρώτες ή δευτερεύουσες ύλες ή τα προϊόντα της μονάδας και σε οχήματα του προσωπικού. <u>Το οδικό δίκτυο γύρω από τον κόμβο της Μεταμόρφωσης έχει τα αιτούμενα τεχνικά χαρακτηριστικά να λάβει τον όποιο κυκλοφοριακό φόρτο.</u> Όσον αφορά στη χρήση των λοιπών τεχνικών υποδομών, από το υπό εξέταση εργοστάσιο χρησιμοποιείται το <u>υφιστάμενο δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας, για τα αστικά υγρά απόβλητα υφίσταται στεγανός βόθρος, ενώ η διαχείριση των αστικών στερεών αποβλήτων γίνεται μέσω αδειοδοτημένων εταιρειών συλλογής, μεταφορά και διαχείρισης αποβλήτων όσο και μέσω του δημοτικού δικτύου (Δήμος Μεταμόρφωσης).</u></p>
Ανθρωπογενείς πιέσεις στο περιβάλλον			<p>✓</p> <p>Η εξεταζόμενη μονάδα δεν ενισχύει τις ήδη υπάρχουσες πιέσεις ούτε δημιουργεί νέες καθώς το επίπεδο υποδομών είναι ικανοποιητικό και η περιοχή της μονάδας δεν γειτνιάζει με κάποια προστατευόμενη περιοχή.</p>
Ποιότητα του αέρα	<p>✓</p> <p>Για τα αέρια απόβλητα του εργοστασίου λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα : Συγκράτηση σκόνης κατά την εκφόρτωση των αδρανών υλικών καθώς και στους χώρους αποθήκευσης αυτών. Πτώση αδρανών υλικών από hopper στην ζυγιστική μεταφορική ταινία και υπόστεγου τροφοδοσίας αδρανών. Αποκονίωση αναμικτήρα(έχει κατασκευαστεί αεροστεγές</p>		

	κουβούκλιο, εντός του ανωτέρω κουβουκλίου έχει τοποθετηθεί σακκόφίλτρο για την απαγωγή και συγκράτηση της δημιουργούμενης σκόνης). Αποκονίωση SILOS τσιμέντου κατά τις πληρώσεις(έχει τοποθετηθεί φίλτρο). Μεταφορά αδρανών (οι μεταφορικές ταινίες είναι κλειστού τύπου).		
Θόρυβος ή δονήσεις	✓ Η εταιρεία έχει λάβει ειδική μέριμνα για την ελαχιστοποίηση των θορύβων που δημιουργούνται κατά τη διάρκεια της λειτουργίας των μηχανημάτων (αντικραδασμικές βάσεις, κλειστές κτιριακές εγκαταστάσεις) , έτσι ώστε να είναι κατώτεροι από τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 (65dBA)		
Ηλεκτρομαγνητικά πεδία			✓
Υδατα			✓ Η μονάδα βρίσκεται περίπου σε απόσταση 340 m ανατολικά του Κηφισού Ποταμού. Δεδομένου ότι δεν παράγονται υγρά απόβλητα, τα αστικά λύματα οδηγούνται σε στεγανό βόθρο και τα επικίνδυνα απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας (Α.Λ.Ε.) αποθηκεύονται σε χώρο προσωρινής αποθήκης εν δυνάμει επικίνδυνων αποβλήτων και εν συνεχεία απομακρύνονται από αδειοδοτημένη εταιρεία συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων, δεν προκύπτουν επιπτώσεις από τη λειτουργία της εγκατάστασης στα επιφανειακά ύδατα. Επίσης, το υπόγειο υδατικό σύστημα είναι σε καλή ποσοτική κατάσταση η οποία δεν δύναται να επηρεαστεί από την αντλούμενη ποσότητα νερού από το πηγάδι.

Κατηγορία	Πιθανότητα εμφάνισης	Έκταση	Ένταση	Πολυπλοκότητα	Χαρακτηριστικοί χρόνοι	Δυνατότητες πρόληψης, αποφυγής, ελαχιστοποίησης	Συνεργιστική / αθροιστική δράση
Κλιματικά & βιοκλιματικά χαρακτηριστικά	▲	-	-	-	-	-	-
Μορφολογικά & τοπολογικά χαρακτηριστικά	▲	-	-	-	-	-	-
Γεωλογικά, τεκτονικά & εδαφολογικά χαρακτηριστικά	▲	-	-	-	-	-	-
Φυσικό περιβάλλον	▲	-	-	-	-	-	-
Ανθρωπογενές περιβάλλον	▲	-	-	-	-	-	-
Πολιτιστική κληρονομιά	■	-	-	-	-	-	-
Κοινωνικο-οικονομικές επιπτώσεις	■	-	-	-	-	-	-
Τεχνικές υποδομές	■	■	■	■	■	Εφαρμόζονται	■
Ποιότητα αέρα	■	■	■	■	■	Εφαρμόζονται	■
Θόρυβος & δονήσεις	■	■	■	■	■	Εφαρμόζονται	■
Ηλεκτρομαγνητικά πεδία	▲	-	-	-	-	-	-
Υδάτα	■	■	■	■	■	Εφαρμόζονται	■

Μηδενική επίπτωση (αρνητικό άκρο): ▲

Αμελητέα – μικρή επίπτωση: ■

Μετρίου σημαντική: ●

Σημαντική (θετικό άκρο): ■

Σύνοψη σε πίνακα των επιπτώσεων από τη λειτουργία της μονάδας

8. Προτάσεις / Κατευθύνσεις / Μέτρα Πρόληψης, Περιορισμού και Αντιμετώπισης Σημαντικών Δυσμενών Επιπτώσεων στο Περιβάλλον

Σύμφωνα με τη ΜΠΕ, προτείνεται η ακόλουθη κωδικοποίηση των περιβαλλοντικών όρων της δραστηριότητας:

Θόρυβος - Δονήσεις

- Να τηρούνται τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου και να λαμβάνονται μέτρα για τη μείωση των οχλήσεων από τους θορύβους όσο αυτό είναι δυνατόν η δε διάρκειά τους να περιορίζεται κατά τη διάρκεια λειτουργίας της βιομηχανίας. Τα μηχανήματα τα οποία δημιουργούν κραδασμούς να εδράζονται σε κατάλληλες ελαστικές αντικραδασμικές βάσεις. Επιμελής συντήρηση τακτικός έλεγχος και επιθεώρηση των μηχανημάτων και του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού
- Να ληφθούν τα κατάλληλα ηχομονωτικά μέτρα ούτως ώστε η στάθμη του θορύβου από τη λειτουργία της μονάδας, να μην υπερβαίνει το επιτρεπόμενο όριο που ορίζεται από το ΠΔ 1180/81 (άρθρ. 2, παρ.1), και γενικότερα να μην επηρεάζει το ακουστικό περιβάλλον της περιοχής.

Ατμοσφαιρικές εκπομπές

- Να τηρούνται τα όρια εκπομπής σκόνης και συγκέντρωσης σωματιδιακών εκπομπών που αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81.
- Τα σιλό αποθήκευσης αδρανών να βρίσκονται μέσα σε στέγαστρο μεταλλικό καλυμμένο και από τις τρεις πλευρές του με μεταλλική κατασκευή. Στο μπροστινό μέρος να τοποθετηθούν βιομηχανικές κουρτίνες για τον περιορισμό της εκπομπής σκόνης στο περιβάλλον. Η εκφόρτωση των υλικών να γίνεται μόνο με ταυτόχρονη λειτουργία του συστήματος καταιονισμού νερού
- Η αποκονίωση των σιλό τσιμέντου να γίνεται μέσω δονητικού σακκόφιλτρου στο οποίο θα οδηγούνται οι εξαερώσεις των σιλό για την αποκονίωση τους κατά τη φάση φόρτωσης.
- Ο αναμικτήρας και το ζυγιστήριο να βρίσκονται εντός κλειστού μεταλλικού κλωβού και να αποκονιώνονται μέσω σακκόφιλτρου
- Η μεταφορική ταινία του τσιμέντου και των αδρανών να είναι σκεπασμένη με μεταλλική κατασκευή μέχρι την είσοδο της στο κουβούκλιο των χοανών.
- Για την αποφυγή εκπομπής σκόνης από τον περιβάλλοντα χώρο πρέπει να ληφθούν τα εξής μέτρα :
 - να τσιμεντοστρωθούν όλοι οι δρόμοι κίνησης των φορτηγών αυτοκινήτων
 - η διαβροχή των υπαίθριων χώρων και των δρόμων προσπέλασης των φορτηγών αυτοκινήτων να γίνεται από το μόνιμο σύστημα παροχής νερού υπό πίεση με μπεκ ψεκασμού

Στερεά Απόβλητα

- Τα στερεά απόβλητα (υποπροϊόντα παραγωγικής διαδικασίας) να συλλέγονται και να απομακρύνονται στους νόμιμους χώρους διάθεσης μάζων από επιχειρήσεις που διαθέτουν νόμιμη άδεια για το σκοπό αυτό.

- η καθιζάνουσα ιλύς να αναιρείται περιοδικά με τον φορτωτή, να αφήνεται να στεγνώσει και να απορρίπτεται στους νόμιμους χώρους διάθεσης μάζων.

- Τα απορρίμματα που παράγονται ως αποτέλεσμα της παρουσίας και εργασίας των εργαζομένων που απασχολούνται στο εργοστάσιο να συγκεντρώνονται σε κάδους μεταλλικούς και να μεταφέρονται προς διάθεση

- Τα σακόφιλτρα να συλλέγονται και να πραγματοποιείται η αποκομιδή τους από αδειοδοτημένο φορέα Υγρά Απόβλητα

- Τα αστικά λύματα συγκεντρώνονται σε στεγανό βόθρο και απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα προς το ΚΕΛ Μεταμόρφωσης

- Τα νερά πλύσεως των υπαίθριων χώρων και του καθαρισμού του όλου συγκροτήματος πρέπει: να καταλήγουν σε λεκάνη καθίζησης όπου θα καθιζάνει η συμπαρασυρόμενη σκόνη και το υπερκείμενο καθαρό νερό θα υπερχειλίζει σε παρακείμενες δεξαμενές συγκέντρωσης και θα ανακυκλώνεται στη διαδικασία διαβροχής των υπαίθριων χώρων.

Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

Να γίνει δενδροφύτευση σε όλη την περίμετρο του οικοπέδου ώστε να δημιουργηθεί ένα οπτικό φράγμα το οποίο παράλληλα θα λειτουργήσει προστατευτικά και για το θόρυβο, τον αέρα και τη σκόνη. Η εταιρεία υποχρεούται να μεριμνά για την διατήρηση του υφιστάμενου πρασίνου και του πρασίνου που πρόκειται να φυτευτεί. Να ορισθεί υπεύθυνος παρακολούθησης τήρησης περιβαλλοντικών όρων από τον κύριο της δραστηριότητας.

Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.2939/01 (ΦΕΚ 179Α) ή να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις είτε του Νόμου αυτού (π.χ για τα απόβλητα συσκευασίας), είτε του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα. Π.Δ./γματος, που έχει εκδοθεί σε εφαρμογή του ίδιου Νόμου. Ειδικότερα:

- Οι συλλεγόμενες συσκευασίες (χαρτί, μέταλλα, γυαλί κ.λ.π) να παραδίδονται σε αδειοδοτημένες εταιρίες προς αξιοποίηση, μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης σύμφωνα με τον Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α').

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιούμενων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ.117/04 (ΦΕΚ 82Α/04) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ 15/06 (ΦΕΚ 12Α/06), 115/04 (ΦΕΚ 80Α/04) και 109/04 (ΦΕΚ 75Α/04).

Να τηρούνται παραστατικά διάθεσης όλων των αποβλήτων που παράγονται στην βιομηχανία κα διατίθενται σε τρίτους.

Κάθε χρόνο να υποβάλλεται στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων η αντίστοιχη Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων

Να τηρείται βιβλίο με τις ημερήσιες καταναλώσεις νερού θεωρημένο από την Δ/νση Υδάτων της Περιφέρειας Αττικής.

Να εγκατασταθούν βαλβίδες διακοπής της παροχής νερού σε περίπτωση διαρροής ή βλάβης. Να υπάρχει μέριμνα ώστε τα οχήματα που κινούνται εντός της μονάδας να προκαλούν τον ελάχιστο δυνατό θόρυβο.

Η στάθμη Θορύβου μετρούμενη στα όρο του οικοπέδου του εργοστασίου να μην υπερβαίνει το όριο των 70 dB(A) Σε περίπτωση υπέρβασης να ληφθούν πρόσθετα μέτρα.

Να γίνεται τακτικός έλεγχος και συντήρηση του εξοπλισμού από εξειδικευμένο προσωπικό.

Να γίνεται καθημερινή μέτρηση των καταναλώσεων νερού, καυσίμων και ηλεκτρισμού.

Να οριστεί υπεύθυνος για την παρακολούθηση της καλής λειτουργίας της εγκατάστασης και την εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας απόφασης με ειδικότητα όπως αυτή καθορίζεται στο άρθρο 3 του Π.Δ 274/97 (ΦΕΚ 195Α'/2-10-97).

Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασης της. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

9. Εισήγηση της Υπηρεσίας

Η λειτουργία της εν λόγω δραστηριότητας δεν ενέχει σοβαρούς κινδύνους για το περιβάλλον και οι επιπτώσεις αρκετών περιβαλλοντικών παραμέτρων χαρακτηρίζονται ως αμελητέες.

Η Υπηρεσία μας κατόπιν εξέτασης του υποβληθέντος φακέλου της ΜΠΕ για το έργο: **«Εργοστάσιο Παραγωγής Έτοιμου Σκυροδέματος»**, του **«ΚΟΥΡΟΥ ΛΟΥΚΑ»**, γνωμοδοτεί θετικά, με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται τα αναφερόμενα στη Μ.Π.Ε. σχετικά με τη περιβαλλοντική διαχείριση και παρακολούθησης καθώς και στη Κωδικοποίηση αποτελεσμάτων και προτάσεων για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων που παρουσιάζονται στα Κεφάλαια 11 και 12 αντίστοιχα της ΜΠΕ και ιδιαίτερα να τηρηθούν τα παρακάτω:

Θόρυβος - Δονήσεις

- Να ληφθούν τα κατάλληλα ηχομονωτικά μέτρα ούτως ώστε η στάθμη του θορύβου από τη λειτουργία της μονάδας, να μην υπερβαίνει το επιτρεπόμενο όριο που ορίζεται από το ΠΔ 1180/81 (άρθρ. 2, παρ.1), και γενικότερα να μην επηρεάζει το ακουστικό περιβάλλον της περιοχής.

Ατμοσφαιρικές εκπομπές

• Να τηρούνται τα όρια εκπομπής σκόνης και συγκέντρωσης σωματιδιακών εκπομπών που αναφέρονται στο ΠΔ 1180/81. Να υπάρχουν τα παρακάτω: μεταλλικό καλυμμένο στέγαστρο για τα σιλό αποθήκευσης, βιομηχανικές κουρτίνες, σύστημα καταιονισμού νερού, σακκόφιλτρο, κλειστός μεταλλικός κλωβός και μεταφορικές ταινίες κλειστού τύπου. Για την αποφυγή εκπομπής σκόνης από τον περιβάλλοντα χώρο πρέπει να ληφθούν τα εξής μέτρα:

- να τσιμεντοστρωθούν όλοι οι δρόμοι κίνησης των φορτηγών αυτοκινήτων
- η διαβροχή των υπαίθριων χώρων και των δρόμων προσπέλασης των φορτηγών αυτοκινήτων να γίνεται

από το μόνιμο σύστημα παροχής νερού υπό πίεση με μπεκ ψεκασμού

Στερεά Απόβλητα

• Τα στερεά απόβλητα (υποπροϊόντα παραγωγικής διαδικασίας) να συλλέγονται και να απομακρύνονται στους νόμιμους χώρους διάθεσης μπάζων από επιχειρήσεις που διαθέτουν νόμιμη άδεια για το σκοπό αυτό.

• η καθιζάνουσα ιλύς να αναρριείται περιοδικά με τον φορτωτή, να αφήνεται να στεγνώσει και να απορρίπτεται στους νόμιμους χώρους διάθεσης μπάζων.

• Τα απορρίμματα που παράγονται ως αποτέλεσμα της παρουσίας και εργασίας των εργαζομένων που απασχολούνται στο εργοστάσιο να συγκεντρώνονται σε κάδους μεταλλικούς και να μεταφέρονται προς διάθεση

Υγρά Απόβλητα

• Τα αστικά λύματα συγκεντρώνονται σε στεγανό βόθρο και απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα προς το ΚΕΛ Μεταμόρφωσης.

• Τα νερά πλύσεως των υπαίθριων χώρων και του καθαρισμού του όλου συγκροτήματος πρέπει: να καταλήγουν σε λεκάνη καθίζησης όπου θα καθιζάνει η συμπαρασυρόμενη σκόνη και το υπερκείμενο καθαρό νερό θα υπερχειλίζει σε παρακείμενες δεξαμενές συγκέντρωσης και θα ανακυκλώνεται στη διαδικασία διαβροχής των υπαίθριων χώρων.

Λοιποί περιβαλλοντικοί όροι

• Να γίνει δενδροφύτευση σε όλη την περίμετρο του οικοπέδου το οποίο παράλληλα θα λειτουργήσει προστατευτικά και για το θόρυβο, τον αέρα και τη σκόνη.

• Να τηρούνται τα αναφερόμενα στην υπ' αρ. πρωτ.: 72478/16-06-2021 (ΑΔΑ: ΨΡΤΣΟΡ1Κ-ΒΥΦ) άδεια χρήσης νερού από υφιστάμενο πηγάδι πολλαπλής χρήσης (βιομηχανική χρήση και πυρόσβεση) της Δ/νσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και

• Τέλος, μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασης της και ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν.

Παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά και επιπλέον καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο για υποβάλλει το Έντυπο Απόψεων Ενδιαφερόμενου κοινού (Δ11) με τις παρατηρήσεις επί της ΜΠΕ, στην Δ/ση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, όπως προβλέπει η ΚΥΑ 1649/45/14.01.2014 (ΦΕΚ45/Β/2014) .

Το Δημοτικό Συμβούλιο

αφού άκουσε την Πρόεδρό του και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18.
2. Το με αρ. πρωτ.:750978/13-09-2021 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/21.09.2011, τεύχος Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και της με αρ. οικ.1649/45/14 Κ.Υ.Α. Υπουργών Εσωτερικών-Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής(ΦΕΚ 45/Β'/2014).
4. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Καθαριότητας & Περιβάλλοντος.
5. Τα στοιχεία του φακέλου.
6. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
7. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων, των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Γνωμοδοτεί κατά της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του εργοστασίου παραγωγής έτοιμου σκυροδέματος του «ΛΟΥΚΑ ΚΟΥΡΟΥ» διότι η περιοχή είναι ήδη επιβαρυνμένη και θα επιβαρυνθεί περιβαλλοντικά από τη διέλευση των φορτηγών και από τη σκόνη του ανωτέρου εργοστασίου εφόσον δεν τηρηθούν οι όροι που αναφέρει η Διεύθυνση Καθαριότητας και Περιβάλλοντος.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Ευστράτιο Σαραούδα να υποβάλλει το Έντυπο Απόψεων Ενδιαφερόμενου κοινού (Δ11) με τις παρατηρήσεις επί της ΜΠΕ, στην Δ/ση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, όπως προβλέπει η ΚΥΑ 1649/45/14.01.2014 (ΦΕΚ45/Β/2014) .

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 196

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Χαρίκλεια Νικολοπούλου

Τα μέλη

Αδαμίδης Αδάμ
Αναστασόπουλος Δημήτριος
Αντωνοπούλου Χριστίνα
Βάγγερ Χρήστος
Γεροστάθης Νεκτάριος
Ζυγούνας Νικόλαος
Ηλιόπουλος Γεώργιος
Καλαντζή Αγγελική
Καραβάκος Βασίλειος
Κολοβός Κωνσταντίνος
Μακρίδης Παναγιώτης
Μολύβας Γρηγόρης
Μπάλτας Ιωάννης
Νάνος Σάββας
Πατέλη Νικολέττα
Πετρόπουλος Γεώργιος
Σαριδάκης Στυλιανός
Σκοπελίτη Δήμητρα
Τσίκνας Δημήτριος
Χρονόπουλος Γεώργιος