



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 11^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης Έτους 2025 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής

Αριθμός Απόφασης 147/2025

Θέμα

Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου στον πολιτιστικό σύλλογο «Ο ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ»

Στη Μεταμόρφωση Αττικής, σήμερα 23 Ιουνίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση δια ζώσης στο Συνεδριακό Κέντρο του Δήμου Μεταμόρφωσης και με τηλεδιάσκεψη, εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 1,2&5 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/23, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 19.6.2025.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου προέβη στην τήρηση των παρουσιών η οποία μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 19:30 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες: Αγγελοπούλου Μαρία, Αδαμίδης Αδάμ, Ακριώτη Αθανασία, Αναστασόπουλος Δημήτριος, Αντωνοπούλου Χριστίνα, Αργύρης Ιωάννης, Αστήθας Παναγιώτης, Βλαχάκης Ευστάθιος, Καραβάκος Βασίλειος, Καραβάκος Ηλίας, Κολοβός Κωνσταντίνος, Κορδολαίμης Ευάγγελος, Κορκολής Βασίλειος, Λιάκου Κωνσταντίνα, Λουσίδης Παναγιώτης, Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Νικολοπούλου Χαρίκλεια, Πανδής Σπυρίδων, Παπαδόπουλος Φώτιος, Πατέλη Νικολέττα, Σαριδάκης Στυλιανός, Σκοπελίτη Δήμητρα, Στρογγυλούδης Γεώργιος, Τσεβά Δήμητρα, Χριστοφορίδης Αντώνιος, Χρονόπουλος Γεώργιος.

Απόντες: Κορδολαίμης Ευάγγελος, Μπάλτας Ιωάννης, Νάνος Σάββας.

Προσελεύσεις: Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθαν οι κ.κ. Κορδολαίμης Ευάγγελος και Νάνος Σάββας

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 29 μελών, βρέθηκαν παρόντες 26, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ευστράτιος Αντ. Σαραούδας, μετά από πρόσκληση καθώς και η υπάλληλος του Δήμου Άννα-Μαρία Γεωργία Καρανίκα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 12^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, περί «**Παραχώρησης Κοινόχρηστου Χώρου στον πολιτιστικό σύλλογο «Ο ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ»**» και αναφέρει στο σώμα την εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών που έχει ως εξής:

Σχετικά.:

- 1) Το άρθρο 79 του Ν.3463/06.
- 2) Την παρ. 2 το άρθρου 185 του Ν 3463/2006.
- 3) Το άρθρο 66 του Ν. 4483/2017 «Παραχώρηση χρήσης πλατειών και άλλων κοινόχρηστων χώρων έναντι τέλους, χωρίς δημοπρασία».
- 4) Την υπ' αριθ. 306/2024 (ΑΔΑ: 6Χ9ΝΩΚΒ-Ν9Α) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί καθορισμού τελών χρήσεων πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων.
- 5) Την υπ' αριθ. πρωτ. 10565/29-04-2025 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του (1) σχετικού οι Δημοτικές Αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: ...Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών,..... Και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με το (2) σχετ., «.....με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σε περίπτωση δωρεάν παραχώρησης χρήσης δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα κοινωφελούς χαρακτήρα ή δραστηριότητας που προάγει τα τοπικά συμφέροντα, δεν απαιτείται έγκριση της σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Έχοντας υπόψη το (3) όμοιο αναφέρει ότι « με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης δύναται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση, έως δέκα (10) ημέρες, για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής.

Με την ίδια απόφαση θα ορίζεται και το ύψος του τέλους, το οποίο θα εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης.»

Σας αναφέρουμε ότι, με το υπ' αριθ. (5) σχετικό, ο πολιτιστικός σύλλογος των Ποντίων Μεταμόρφωσης «Ο ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ» αιτείται την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, στο παρκινγκ του Διαδημοτικού Γηπέδου Μεταμόρφωσης-Λυκόβρυσης προκειμένου να διοργανώσει το Σάββατο στις 13 Σεπτεμβρίου 2025 το «Ποντιακόν Πανοῦρ».

Στην περίπτωση παραχώρησης του Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου ο χρήστης για όλο το χρονικό διάστημα που του παραχωρείται ο χώρος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την καλή χρήση του χώρου, την τήρηση όλων των κανόνων και μέτρων ασφαλείας, την προστασία του ίδιου του χώρου και της υγείας και ασφάλειας των προσερχομένων στο χώρο προσώπων και όλων όσων συμμετέχουν με οποιαδήποτε ιδιότητα, και μετά το πέρας των εκδηλώσεων παραδίδει τον κοινόχρηστο χώρο στην αρχική του κατάσταση .

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την παραχώρηση ή μη του κοινόχρηστου χώρου, στο παρκινγκ του Διαδημοτικού Γηπέδου Μεταμόρφωσης-Λυκόβρυσης προκειμένου ο Σύλλογος των Ποντίων Μεταμόρφωσης «Ο ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ» να διοργανώσει το Σάββατο στις 13 Σεπτεμβρίου 2025 το «Ποντιακόν Πανοῦρ».

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού άκουσε την Προέδρο του και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 79 του Ν.3463/06.
4. Την παρ. 2 το άρθρου 185 του Ν 3463/2006.
5. Το άρθρο 66 του Ν. 4483/2017 «Παραχώρηση χρήσης πλατειών και άλλων κοινόχρηστων χώρων έναντι τέλους, χωρίς δημοπρασία».
6. Την υπ' αριθ. 306/2024 με ΑΔΑ: 6Χ9ΝΩΚΒ-Ν9Α) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί καθορισμού τελών χρήσεων πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων.
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 10565/2025 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου.
8. Την εισήγηση του Τμήματος Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
9. Τα στοιχεία του φακέλου.
10. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
11. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων και των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παραχώρηση του κοινοχρήστου χώρου, στο παρκινγκ του Διαδημοτικού Γηπέδου Μεταμόρφωσης-Λυκόβρυσης προκειμένου ο Σύλλογος των Ποντίων Μεταμόρφωσης "Ο ΕΥΞΕΙΝΟΣ ΠΟΝΤΟΣ" να διοργανώσει το Σάββατο στις 13 Σεπτεμβρίου 2025 το «Ποντιακόν Πανοῦρ».

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 147

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Ακριώτη Αθανασία

Τα μέλη

Αγγελοπούλου Μαρία
Αδαμίδης Αδάμ
Αναστασόπουλος Δημήτριος
Αντωνοπούλου Χριστίνα
Αργύρης Ιωάννης
Αστήθας Παναγιώτης
Βλαχάκης Ευστάθιος
Καραβάκος Βασίλειος
Καραβάκος Ηλίας
Κολοβός Κωνσταντίνος
Κορδολαίμης Ευάγγελος
Κορκολής Βασίλειος
Λιάκου Κωνσταντίνα
Λουσίδης Παναγιώτης
Μακρίδης Παναγιώτης
Μολύβας Γρηγόριος
Νάνος Σάββας
Νικολοπούλου Χαρίκλεια
Πανδής Σπυρίδωνας
Παπαδόπουλος Φώτιος
Πατέλη Νικολέττα
Σαριδάκης Στυλιανός
Σκοπελίτη Δήμητρα
Στρογγυλούδης Γεώργιος
Τσεβά Δήμητρα
Χριστοφορίδης Αντώνιος
Χρονόπουλος Γεώργιος