



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 16^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης Έτους 2025 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής

Αριθμός Απόφασης 205/2025

Θέμα

Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου στην “Πλατεία Σκεπαστό Αττικής Οδού” προκειμένου να πραγματοποιηθεί παραδοσιακό νησιωτικό γλέντι από τον πολιτιστικό σύλλογο “Θάλασσα και Παράδοση”

Στη Μεταμόρφωση Αττικής, σήμερα 22 Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση δια ζώσης στο Συνεδριακό Κέντρο του Δήμου Μεταμόρφωσης εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 1,2&5 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/23, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 18.9.2025.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου προέβη στην τήρηση των παρουσιών η οποία μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 19:30 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες: Αγγελοπούλου Μαρία, Αδαμίδης Αδάμ, Ακριώτη Αθανασία, Αναστασόπουλος Δημήτριος, Αντωνοπούλου Χριστίνα, Αργύρης Ιωάννης, Αστήθας Παναγιώτης, Βλαχάκης Ευστάθιος, Καραβάκος Βασίλειος, Κολοβός Κωνσταντίνος, Κορδολαίμης Ευάγγελος, Κορκολής Βασίλειος, Λιάκου Κωνσταντίνα, Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Μπάλτας Ιωάννης, Νάνος Σάββας, Νικολοπούλου Χαρίκλεια, Πανδής Σπυρίδων, Παπαδόπουλος Φώτιος, Πατέλη Νικολέττα, Σαριδάκης Στυλιανός, Σκοπελίτη Δήμητρα, Στρογγυλούδης Γεώργιος, Χριστοφορίδης Αντώνιος, Χρονόπουλος Γεώργιος.

Απόντες: Καραβάκος Ηλίας, Λουσιδής Παναγιώτης και Τσεβά Δήμητρα.

Προσελεύσεις:

- Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Αναστασόπουλος Δημήτριος.

Αποχωρήσεις:

- Πριν την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Κορδολαίμης Ευάγγελος,
- Μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Μπάλτας Ιωάννης.
- Πριν την ψήφιση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Καραβάκος Ηλίας.
- Μετά την ψήφιση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Νάνος Σάββας.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 29 μελών, βρέθηκαν παρόντες 26, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ευστράτιος Αντ. Σαραούδας, μετά από πρόσκληση καθώς και η υπάλληλος του Δήμου Άννα-Μαρία Γεωργία Καρανίκα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης περί «**Παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου στην “Πλατεία Σκεπαστό Αττικής Οδού” προκειμένου να πραγματοποιηθεί παραδοσιακό νησιωτικό γλέντι από τον πολιτιστικό σύλλογο “Θάλασσα και Παράδοση”**» και αναφέρει στο σώμα πως είναι αναγκαία η συζήτηση και λήψη απόφασης του ως άνω θέματος ως κατεπείγον στη σημερινή συνεδρίαση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την Πρόεδρό του και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ.7 του Ν.4555/18, αποφασίζει ομόφωνα όπως το πιο πάνω θέμα συζητηθεί, διότι θεωρείται κατεπείγον.

Η Πρόεδρος αναφέρει στο Σώμα την εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, που έχει ως εξής:

Σχετικά.:

- 1) Το άρθρο 79 του Ν.3463/06.
- 2) Η παρ. 2 το άρθρου 185 του Ν 3463/2006.
- 3) Το άρθρο 66 του Ν. 4483/2017 «Παραχώρηση χρήσης πλατειών και άλλων κοινόχρηστων χώρων έναντι τέλους, χωρίς δημοπρασία».
- 4) Την υπ' αριθ. 306/2024 (ΑΔΑ: 6Χ9ΝΩΚΒ-Ν9Α) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί καθορισμού τελών χρήσεων πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων.
- 5) Την υπ' αριθ. πρωτ. 20316/29.07.2025 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του (1) σχετικού οι Δημοτικές Αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: ...Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: δ1. Για τη χρήση και λειτουργία των δημοτικών και κοινοτικών αγορών,..... Και γενικά των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Σύμφωνα με το (2) σχετ., «.....με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σε περίπτωση δωρεάν παραχώρησης χρήσης δημοτικών ακινήτων σε νομικά πρόσωπα κοινωφελούς χαρακτήρα ή δραστηριότητας που προάγει τα τοπικά συμφέροντα, δεν απαιτείται έγκριση της σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Έχοντας υπόψη το (3) όμοιο αναφέρει ότι « με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεταμόρφωσης δύναται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση, έως δέκα (10) ημέρες, για τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής.

Με την ίδια απόφαση θα ορίζεται και το ύψος του τέλους, το οποίο θα εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης.»

Σας αναφέρουμε ότι, με το υπ' αριθ. (5) σχετικό ο πολιτιστικός σύλλογος «Θάλασσα και Παράδοση» αιτείται την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, στην “Πλατεία Σκεπαστό Αττικής Οδού” προκειμένου να διοργανώσει «Παραδοσιακό Νησιώτικο Γλέντι» το Σάββατο στις 11 Οκτωβρίου 2025 ή εναλλακτικά το Σάββατο 18 Οκτωβρίου 2025.

Στην περίπτωση παραχώρησης του Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου ο χρήστης για όλο το χρονικό διάστημα που του παραχωρείται ο χώρος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την καλή χρήση του χώρου, την τήρηση όλων των κανόνων και μέτρων ασφαλείας, την προστασία του ίδιου του χώρου και της υγείας και ασφάλειας των προσερχομένων στο χώρο προσώπων και όλων όσων συμμετέχουν με οποιαδήποτε ιδιότητα, και μετά το πέρας των εκδηλώσεων παραδίδει τον κοινόχρηστο χώρο στην αρχική του κατάσταση.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, και την αίτηση του πολιτιστικού συλλόγου «Θάλασσα και Παράδοση» παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την παραχώρηση ή μη του κοινόχρηστου χώρου στην “Πλατεία Σκεπαστό Αττικής Οδού”, το Σάββατο 11 Οκτωβρίου 2025 ή εναλλακτικά το Σάββατο 18 Οκτωβρίου 2025, προκειμένου να διοργανώσουν το «Παραδοσιακό Νησιώτικο Γλέντι» στα πλαίσια διάσωσης της Ελληνικής παράδοσης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού άκουσε την Πρόεδρο του και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06.
4. Τις διατάξεις της παρ. 2 το άρθρου 185 του Ν 3463/2006.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του Ν. 4483/2017.
6. Την 306/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με ΑΔΑ:6Χ9ΝΩΚΒ-Ν9Α.
7. Την υπ' αριθ. πρωτ. 20316/29.07.2025 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου.
8. Την εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
9. Τα στοιχεία του φακέλου.
10. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
11. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων και των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου στον πολιτιστικό σύλλογο «Θάλασσα και Παράδοση» το Σάββατο 11 Οκτωβρίου 2025 ή εναλλακτικά το Σάββατο 18 Οκτωβρίου 2025, προκειμένου να διοργανώσουν το «Παραδοσιακό Νησιώτικο Γλέντι» στα πλαίσια διάσωσης της Ελληνικής παράδοσης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 205

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Ακριώτη Αθανασία

Τα μέλη

Αγγελοπούλου Μαρία
Αδαμίδης Αδάμ
Αντωνοπούλου Χριστίνα
Αργύρης Ιωάννης
Αστήθας Παναγιώτης
Βλαχάκης Ευστάθιος
Καραβάκος Βασίλειος
Καραβάκος Ηλίας
Κολοβός Κωνσταντίνος
Κορδολαίμης Ευάγγελος
Κορκολής Βασίλειος
Λιάκου Κωνσταντίνη
Μακρίδης Παναγιώτης
Μολύβας Γρηγόριος
Μπάλτας Ιωάννης
Νάνος Σάββας
Νικολοπούλου Χαρίκλεια
Πανδής Σπυρίδων
Παπαδόπουλος Φώτιος
Πατέλη Νικολέττα
Σαριδάκης Στυλιανός
Σκοπελίτη Δήμητρα
Στρογγυλούδης Γεώργιος
Χριστοφορίδης Αντώνιος
Χρονόπουλος Γεώργιος