



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 16^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης Έτους 2025 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής

Αριθμός Απόφασης 225/2025

Θέμα

Χορήγηση 7^{ης} παράτασης ολοκλήρωσης των εργασιών του έργου: «Επεμβάσεις σε Σχολικά Κτίρια του Δήμου Μεταμόρφωσης»

Στη Μεταμόρφωση Αττικής, σήμερα 22 Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:30 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση δια ζώσης στο Συνεδριακό Κέντρο του Δήμου Μεταμόρφωσης εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 1,2&5 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/23, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 18.9.2025.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου προέβη στην τήρηση των παρουσιών η οποία μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 19:30 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες: Αγγελοπούλου Μαρία, Αδαμίδης Αδάμ, Ακριώτη Αθανασία, Αναστασόπουλος Δημήτριος, Αντωνοπούλου Χριστίνα, Αργύρης Ιωάννης, Αστήθας Παναγιώτης, Βλαχάκης Ευστάθιος, Καραβάκος Βασίλειος, Κολοβός Κωνσταντίνος, Κορδολαίμης Ευάγγελος, Κορκολής Βασίλειος, Λιάκου Κωνσταντίνα, Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Μπάλτας Ιωάννης, Νάνος Σάββας, Νικολοπούλου Χαρίκλεια, Πανδής Σπυρίδων, Παπαδόπουλος Φώτιος, Πατέλη Νικολέττα, Σαριδάκης Στυλιανός, Σκοπελίτη Δήμητρα, Στρογγυλούδης Γεώργιος, Χριστοφορίδης Αντώνιος, Χρονόπουλος Γεώργιος.

Απόντες: Καραβάκος Ηλίας, Λουσιδής Παναγιώτης και Τσεβά Δήμητρα.

Προσελεύσεις:

- Κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε ο κ. Αναστασόπουλος Δημήτριος.

Αποχωρήσεις:

- Πριν την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Κορδολαίμης Ευάγγελος,
- Μετά την ψήφιση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Μπάλτας Ιωάννης.
- Πριν την ψήφιση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Καραβάκος Ηλίας.
- Μετά την ψήφιση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Νάνος Σάββας.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 29 μελών, βρέθηκαν παρόντες 26, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ευστράτιος Αντ. Σαραούδας, μετά από πρόσκληση καθώς και η υπάλληλος του Δήμου Άννα-Μαρία Γεωργία Καρανίκα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 17^ο θέμα ημερήσιας διάταξης, περί «**Χορήγησης 7ης παράτασης ολοκλήρωσης των εργασιών του έργου: «Επεμβάσεις σε Σχολικά Κτίρια του Δήμου Μεταμόρφωσης»**» και αναφέρει στο σώμα την εισήγηση του Τμήματος Έργων Υποδομής & Κτιριακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας που έχει ως εξής:

Η εταιρεία ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε. έχει ανακηρυχθεί ανάδοχος του έργου: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ».

Έχουν δοθεί έξι παρατάσεις:

- α) με την υπ' αρ. 277/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής έως τη 15^η/03/2023,
- β) με την υπ' αρ. 77/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έως τη 15^η/09/2023,
- γ) με την υπ' αρ. 243/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έως τη 15^η/03/2024,
- δ) με την υπ' αρ. 88/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έως τη 15^η/09/2024,
- ε) με την υπ' αρ. 262/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έως τη 15^η/03/2025
- στ) με την υπ' αρ. 64/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έως τη 15^η/09/2025.

Επομένως καταληκτική ημερομηνία ολοκλήρωσης των εργασιών είναι η 15/09/2025.

Με την με αρ. πρωτ. 23452 /12-09-2025 συνημμένη αίτησή της, η εταιρεία ζητά έβδομη χρονική παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών μέχρι την 30^η/11/2025, για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στην αίτηση.

Η Τεχνική Υπηρεσία γνωμοδοτεί θετικά, καθώς πρόσφατα προέκυψαν αιτήματα για επισκευές σε σχολεία, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη ότι, οι σχολικές επιτροπές των δήμων καταργήθηκαν στις 29/06/2024 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται πλέον από τον οικείο δήμο (παρ. 1 και 2 του άρθρου 28 του Ν. 5056/2023).

Παρακαλούμε να αποφασίσετε σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού άκουσε την Προέδρο του και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Την υπ' αρ. 277/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής.
4. Την υπ' αρ. 77/2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Την υπ' αρ. 88/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
6. Την υπ' αρ. 262/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
7. Την υπ' αρ. 64/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
8. Την με αρ. πρωτ. 23452 / 12-09-2025 συνημμένη αίτηση της εταιρίας ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.
9. Την εισήγηση του Τμήματος Η/Μ Έργων & Εγκαταστάσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.
10. Τα στοιχεία του φακέλου.
11. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
12. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων και των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία (με 17 ψήφους υπέρ & 6 ψήφους κατά)

Εγκρίνει τη χορήγηση 7^{ης} παράτασης ολοκλήρωσης των εργασιών του έργου: «Επεμβάσεις σε Σχολικά Κτίρια του Δήμου Μεταμόρφωσης» μέχρι την 30^η Νοεμβρίου 2025, για τους παρακάτω λόγους:

Κατά την εξέλιξη του έργου προέκυψε η ανάγκη αυξομειώσεως τόσο συμβατικών ποσοτήτων εργασιών αλλά και ποσοτήτων νέων εργασιών η εκτέλεση των οποίων κρίθηκε αναγκαία για την σωστή και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου. οι αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών και νέων εργασιών οι οποίες έχουν εγκριθεί με το 1^ο 2^ο 3^ο 4^ο και 5^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. αντίστοιχα θα πρέπει να συμπεριληφθούν στον υπό σύνταξη 8^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, ώστε μετά την έγκριση του να προχωρήσουμε στην εκτέλεση

Κατά ψήφισαν οι κ.κ. Καραβάκος Βασίλειος, Κολοβός Κωνσταντίνος, Πανδής Σπυρίδων, Παπαδόπουλος Φώτιος, Πατέλη Νικολέττα & Χρονόπουλος Γεώργιος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 225

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Ακριώτη Αθανασία

Τα μέλη

Αγγελοπούλου Μαρία
Αδαμίδης Αδάμ
Αναστασόπουλος Δημήτριος
Αντωνοπούλου Χριστίνα
Αργύρης Ιωάννης
Αστήθας Παναγιώτης
Βλαχάκης Ευστάθιος
Καραβάκος Βασίλειος
Κολοβός Κωνσταντίνος
Κορκολής Βασίλειος
Λιάκου Κωνσταντίνα
Μακρίδης Παναγιώτης
Μολύβας Γρηγόριος
Νικολοπούλου Χαρίκλεια
Πανδής Σπυρίδων
Παπαδόπουλος Φώτιος
Πατέλη Νικολέττα
Σαριδάκης Στυλιανός
Σκοπελίτη Δήμητρα
Στρογγυλούδης Γεώργιος
Χριστοφορίδης Αντώνιος
Χρονόπουλος Γεώργιος