



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 36^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης Έτους 2023 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου
 Μεταμόρφωσης Αττικής

Αριθμός Απόφασης 313/2023

Θέμα

Γνωμοδότηση για την ανάρτηση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 148 του Δήμου
 Μεταμόρφωσης

Στη Μεταμόρφωση Αττικής, σήμερα 19 Δεκεμβρίου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση δια ζώσης στο Συνεδριακό Κέντρο του Δήμου Μεταμόρφωσης εφαρμόζοντας το άρθρο 67 παρ. 2 του Ν. 3852/10 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18, το άρθρο 65 παρ.5 του Ν.3852/2010 όπως συμπληρώθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 4257/2014, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 5043/23,, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 15.12.2023.

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου προέβη στην τήρηση των παρουσιών η οποία μετά την παρέλευση εύλογου χρόνου αναμονής από την ορισμένη ώρα 20:00 εκφωνούνται τα ονόματα και διαπιστώνεται ο αριθμός των παρόντων ως εξής:

Παρόντες: Αδαμίδης Αδάμ, Αντωνοπούλου Χριστίνα, Βάγγερ Χρήστος, Γεροστάθης Νεκτάριος, Ζυγούνας Νικόλαος, Καραβάκος Βασίλειος, Κολοβός Κωνσταντίνος, Λουσιδής Παναγιώτης, Μακρίδης Παναγιώτης, Μολύβας Γρηγόριος, Μπάττας Ιωάννης, Νάνος Σάββας, Νικολοπούλου Χαρίκλεια, Πατέλη Νικολέττα, Σαριδάκης Στυλιανός, Σκοπελίτη Δήμητρα, Σφυρής Θεόδωρος, Χρονόπουλος Γεώργιος.

Απόντες: Αναστασόπουλος Δημήτριος, Γαρούφος Ευάγγελος, Ηλιόπουλος Γεώργιος, Καλαντζή Αγγελική, Παπαδόπουλος Φώτης, Πεπαρίδης Δημήτριος, Πετρόπουλος Γεώργιος, Τσεβά Δήμητρα, Τσίκνας Δημήτριος.

Αποχωρήσεις:

- Πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Γεροστάθης Νεκτάριος, Ζυγούνας Νικόλαος, Καραβάκος Βασίλειος και Σφυρής Θεόδωρος.
- Μετά την ψήφιση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Βάγγερ Χρήστος, Κολοβός Κωνσταντίνος, Νάνος Σάββας και Χρονόπουλος Γεώργιος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών, βρέθηκαν παρόντες 18, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρίσταται ο Δήμαρχος κ. Ευστράτιος Αντ. Σαραούδας, μετά από πρόσκληση καθώς και η υπάλληλος του Δήμου Άννα-Μαρία Γεωργία Καρανίκα, για την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος εισάγει για συζήτηση το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «**Γνωμοδότησης για την ανάρτηση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 148 του Δήμου Μεταμόρφωσης**» και αναφέρει στο σώμα την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας που έχει ως εξής:

Σχετ.: α) το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/92531/2344/2023 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ.

β) η υπ' αριθ. 100 πράξη/ 22η συνεδρία/ 28.9.23 γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ.

Σας διαβιβάζουμε το (α) σχετικό έγγραφο που αφορά τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 148, όπως περιγράφεται στη (β) γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ και εμφανίζεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την από 25/9/2023 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε την ανάρτηση του διαγράμματος, προκειμένου να τηρηθούν οι διαδικασίες του άρθρου 3 του από 17.7.1923 ν.δ.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο
αφού άκουσε την Πρόεδρό του και λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/18.
3. Το υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΠΟΛΣ/92531/2344/2023 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ.
4. Την υπ' αριθ. 100 πράξη/ 22η συνεδρία/ 28.9.23 γνωμοδότηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ.
5. Την εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.
6. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου.
7. Τις τοποθετήσεις των επικεφαλής των παρατάξεων, των δημοτικών συμβούλων, τη διαλογική συζήτηση και ανάγνωση εγγράφων κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα μαγνητοσκοπημένα πρακτικά.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την ανάρτηση του διαγράμματος τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 148 του Δήμου Μεταμόρφωσης προκειμένου να τηρηθούν οι διαδικασίες του άρθρου 3 του από 17.7.1923 ν.δ..

Η παρούσα απόφαση πήρε αριθμό 313

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

**Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Δήμητρα Σκοπελίτη**

Τα μέλη
Αδαμίδης Αδάμ
Αντωνοπούλου Χριστίνα
Λουσιδής Παναγιώτης
Μακρίδης Παναγιώτης
Μολύβας Γρηγόριος
Μπάλτας Ιωάννης
Νικολοπούλου Χαρίκλεια
Πατέλη Νικολέττα
Σαριδάκης Στυλιανός